

## Вилла с 5 комнатами вблизи Средиземного моря, Чаталкой, Северный Кипр



**164,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **5**
- ID: **1478**

Этот просторный современный дом расположена в прекрасном месте всего в нескольких сотнях метров от моря в популярной деревне Чаталкой. Все удобства всего и в нескольких минутах ходьбы. Вилла имеет 150 м<sup>2</sup> закрытой площади, 3 спальни с двуспальными кроватями, одна из них с ванной комнатой, роскошную оборудованную кухню, просторную гостиную с камином, столовую, газовое отопление, кондиционеры, мраморные полы, жалюзи, сетки от насекомых на окнах. На участке располагается бассейн 8 м x 4 м, сад и парковка.

#### Основные факты:

- 5 комнат
- 3 ваннные комнаты
- Жилая площадь дома 150 м<sup>2</sup>
- Бассейн 8 м x 4 м
- Площадь участка 800 м<sup>2</sup>

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- 3 спальни
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Оборудованная кухня
- Столовая
- Открытый камин

- Кондиционеры в гостиной и в двух спальнях
- Газовое центральное отопление
- Американские двери
- Мраморные полы
- Мраморная лестница
- Двойные стеклопакеты
- Жалюзи
- Террасы и балконы
- Складское помещение
- Частные дороги
- Ландшафтный сад
- Каменная стена по периметру территории

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shauna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shauna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.