

## Большая и очень красивая вилла на Северном Кипре, Чаталкой



**249,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **7**
- ID: **1248**

Дом расположен в тихом жилом районе и окружен садами. Эта большая вилла предлагает: прихожую, гостиную с огромным камином и отдельный зал, гардеробную, кухню с гранитной столешницей, просторную столовую. Также есть четыре спальни, 2 с ванными комнатами и встроенными шкафами, кондиционерами и выходом на балкон. Участок окружён стеной с коваными железными воротами. На территории есть навес для автомобиля, бассейн 10 м x 5 м, большие крытые террасы, декоративный пруд, сад, сарай, душ и туалет. Дом нуждается в небольшом обновлении, и нынешний владелец готов взять эту работу на себя.

#### Основные факты:

- Площадь участка 1683 м<sup>2</sup>
- 7 комнат
- 3 ванные комнаты
- Бассейн 10 м x 5 м
- Закрытая площадь 300 м<sup>2</sup>
- Титулы готовы к передаче

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификация:

- Гардеробная
- Гранитная столешница

- Встроенные шкафы
- Кондиционеры
- Балкон
- Крытая терраса
- Декоративный пруд,
- Сад
- Сарай,
- Душ и туалет около бассейна
- Прихожая 6.52 м x 6.43 м
- Винтовая лестница с декоративными перилами
- Каменные арки и колонны
- Гостиная 7.99 м x 7.21 м
- Открытый камин
- Кухня 6.86 м x 3.67 м
- Бытовая техника
- Столовая 7.06 м x 6.21 м

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой – прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna – самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.