

## 4-комнатные апартаменты в комфортабельном комплексе по выгодной цене, Северный Кипр, Чаталкой



**75,800 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чаталкой**
- Комнат: **4**
- ID: **1500**

Мы рады представить Вам уникальный проект, состоящий из 1, 2 и 3-х спальных апартаментов с садом и пентхаусов. Вам представляется уникальная возможность стать обладателем жилища в комплексе, который будет построен в Чаталкой. В этом современном комплексе, построенном с использованием высококачественных материалов, будет находиться коммунальный бассейн, где Вы сможете поплавать в жаркий летний день, а также частная парковка.

Просторные **апартаменты с тремя спальнями** - это сочетание качества строительства, прекрасного месторасположения и отличной цены! Апартаменты имеют высокий потенциал для аренды, что даёт им отличный инвестиционный потенциал. Закрытая площадь квартиры составляет 104 м<sup>2</sup> плюс балкон площадью 16 м<sup>2</sup>.

#### Основные факты:

- 4 комнаты
- 1 ванная комната + санузел
- Общий бассейн
- Закрытая площадь 104 м<sup>2</sup>
- Площадь балкона 16 м<sup>2</sup>

#### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

#### Спецификации:

- 3 просторные спальни
- Полы из керамической плитки

- Столешница из ДВП
- Частная парковка для всех апартаментов
- Солнечные батареи и бойлер для нагрева воды
- 3-х тонный резервуар для воды
- Встроенные шкафы в спальнях
- Мраморные или керамические лестницы и подоконники
- Окна с двойным стеклопакетом
- 1 год гарантии
- Электрическая проводка, телевизионная и телефонная проводка
- Кухонный гарнитур

## Инфо

### Чаталкой

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой - прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna - самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.