

## Вилла с восхитительными видами на море и горы, Северный Кипр



**130,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Чагалкой**
- Комнат: **5**
- ID: **1860**

Одно из главных преимуществ данной виллы - наличие солнечной системы электричества. На крыше дома установлено 12 солнечных панелей, в систему входят 8 аккумуляторов, инвертор и контроллер. Работы солнечных панелей достаточно, чтобы автономно работала вся техника в доме и освещение. Есть официальное разрешение. Также в доме установлена система постоянной подачи горячей воды. Эта вилла создана для комфортного проживания!

### Основные факты:

- 4 спальни
- Балкон и терраса
- Закрытая площадь 100 кв.м

### Месторасположение:

- 5 минут езды до моря
- Рядом - рестораны, магазины, СПА - салон, теннисные корты, фитнес-клуб
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 30 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака

### Спецификации:

- В доме кухонная мебель и техника (посудомоечная машина, плита, духовой шкаф, 5 кондиционеров).
- В салоне стоит английский камин (газовый). Во всех комнатах установлены электрорадиаторы для отопления.
- В саду есть зона барбекю.



- Бассейн большой коммунальный на 5 домов.
- Перед домом пергола для гаража.
- Перед виллой большая уютная парковка.

## Инфо

Деревня Чаталкой расположена по соседству с деревнями Беллапаис и Озанкёй, приблизительно в 10 минутах езды от центра Гирне (Кирении).

Посетив Чаталкой, вы как будто вернетесь назад в прошлое. Чаталкой – прекрасный образец типичной Средиземноморской деревни с уютной центральной площадью, выбеленными известью домами, магазинчиками, ресторанами, небольшими кафе, дружелюбными жителями и восхитительными видами на горы и Средиземное море. Неудивительно, что Чаталкой всегда был и остается излюбленным местом англичан.

В Чаталкое вдоль всего побережья разбросаны небольшие пляжи. И хотя многие из них пользуются огромной популярностью, как среди местного населения, так и среди туристов, они никогда не бывают переполнены, а иногда вы можете с удивлением обнаружить, что кроме вас на пляже никого нет.

Одним из лучших пляжей считается пляж Shayna, на территории которого расположен ресторан, известный своей отменной кухней. Если вы хотите насладиться не только прекрасным ужином и бокалом вина, но и незабываемым закатом, пляж Shayna – самое подходящее для этого место.

В Чаталкое находится клуб верховой езды Çatalköy Riding Club, где вы можете научиться ездить верхом. Более опытные наездники могут отправиться на экскурсию в горы.

В Чаталкое расположен пятизвездочный отель Malpas, в котором созданы все благоприятные условия для отдыха. Как и деревня Чаталкой, отель Malpas находится на возвышенности, и с его окон открывается панорамный вид на Средиземное море.