

## Вилла с частным бассейном и рядом со всеми удобствами в районе Боаз, Северный Кипр



**184,800 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Боаз**
- Комнат: **4**
- ID: **2106**

Представляем Вашему вниманию фантастическую виллу, расположенную в нескольких минутах ходьбы от гавани и пляжа в Богазе, на Северном Кипре. Лаундж, кухня и обеденная зона открытой планировки с деревянным ламинатом на первом этаже, а также вилла оснащена кондиционерами.

### Основные факты:

- Частный бассейн
- Кондиционеры
- Встроенные шкафы
- Близко к гавани
- Панорамные виды
- Метраж 170 кв.м.

### Месторасположение:

- В пяти минутах ходьбы от пляжа
- Рядом рыбные рестораны, бары, магазины
- Возле рыболовной гавани
- 10 минут езды до города Фамагуста
- 45 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до руин античного города Саламис
- 40 минут езды до г. Никосия (Лefкоша-столица)
- 60 минут езды до г.Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 15 минут езды до отеля Артемис (казино,марина)



- 55 минут езды от аэропорта Ларнака
- 20 минут от Бафры
- 10 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

#### Спецификации:

- Частный бассейн
- Керамическая плитка
- Открытой планировки гостиная
- Двойной стеклопакет
- Кондиционеры
- Площадь участка 700 кв.м.
- Парковка на 2 машины
- Панорамные виды
- Сады
- Полностью оборудованная кухня (плита, холодильник)
- Мраморная терраса
- Джакузи
- Просторные террасы
- Барбекю
- Камин
- Встроенные шкафы в спальнях
- Балкон

## Инфо

Живописная деревушка Боаз расположена на берегу моря в южной части полуострова Карпас, всего в нескольких километрах к северу от Искеле и около 25 километров от Фамагусты.

Деревня известна своей гаванью, вдоль которой тянутся многочисленные рыбные рестораны.

Здесь находятся несколько хороших песчаных пляжей и два больших и надежных отеля в регионе. Благодаря постоянному потоку клиентов в деревенские рестораны, поймать такси в Боазе не проблема.

В пяти километрах на восток от деревни расположен фундамент замка Strongylos, сторожевой башни Византийской эпохи, которая в 12 веке была укреплена Рыцарями Ордена Тамплиеров.