

## Удивительные виллы в хорошем комплексе в районе Боаз, Северный Кипр



**101,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Боаз**
- Комнат: **4**
- ID: **2145**

Смежная вила, площадью 92 кв.м., удивит своим современным дизайном, панорамными окнами от пола до потолка и просторной гостиной. На первом этаже расположен салон, совмещенный с кухней, спальня и санузел. Из салона есть выход на террасу с видом на благоустроенную территорию комплекса. На втором этаже 2 спальни, санузел и терраса с видом на море, горы или сады с ландшафтным дизайном. Отличная смежная вила на Северном Кипре по доступной цене!

### Основные факты:

- 2 комнаты/ 1 ванная комната
- Метраж 46 кв.м.
- Панорамные виды
- Коммунальные бассейны
- Ухоженный комплекс
- В шаговой доступности все удобства

### Месторасположение:

- 40 минут езды до аэропорта Эрджан
- 45 минут езды до аэропорта Ларнака
- 15 минут до туристического района Бафра
- Рядом с Боазом, красивой деревней рыбаков, и пристанью для яхт
- 15 минут до Фамагусты
- 50 минут езды до Айя Напы
- 35 минут езды до Гольф Клуба

### Спецификации:



- Высококачественные декоративные материалы
- 5 лет строительной гарантии
- Железобетонный каркас
- Двойной стеклопакет
- Гидроизоляция и изоляция кровли от атмосферных воздействий
- Парковочное место
- Система подогрева воды (бойлер)
- Керамическая плитка
- Раковина из нержавеющей стали
  
- Качественная сантехника
- Панорамные виды
- Ухоженный комплекс
- Коммунальные бассейны
- Первая линия от моря
- Волейбольная площадка
- Спортзал
- Сауна
- Джакузи
- Детский бассейн
- Детская площадка
- Детская площадка
- Охраняемая территория 24/7

## Инфо

Живописная деревушка Боаз расположена на берегу моря в южной части полуострова Карпас, всего в нескольких километрах к северу от Искеле и около 25 километров от Фамагусты.

Деревня известна своей гаванью, вдоль которой тянутся многочисленные рыбные рестораны.

Здесь находятся несколько хороших песчаных пляжей и два больших и надежных отеля в регионе. Благодаря постоянному потоку клиентов в деревенские рестораны, поймать такси в Боазе не проблема.

В пяти километрах на восток от деревни расположен фундамент замка Strongylos, сторожевой башни Византийской эпохи, которая в 12 веке была укреплена Рыцарями Ордена Тамплиеров.