

Апартаменты-студио в Искеле по невероятно низкой цене!



42,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **0**
- ID: **1878**

Квартира-студия по выгодной цене в Искеле в комплексе, который пользуется спросом круглый год!

Основные факты:

- Апартаменты студио 46 кв. м
- Оборудованная кухня
- Балкон с видом на комплекс
- Комплекс с развитой инфраструктурой (бассейны, ресторан, магазин)
- По всему комплексу разбиты сады
- Есть парковочное место

Спецификации:

- Гарантия на постройку на 5 лет
- Высококачественное покрытие полов керамической плиткой
- Кухонные шкафы с ламинированными поверхностями
- Центральное телевизионное и спутниковое соединение
- 2 кондиционера
- Крыша с гидро- и теплоизоляцией
- Центральная канализационная система
- Железобетонная конструкция
- Домофон
- Лифт
- Окна ПВХ из закаленного стекла с дополнительной изоляцией
- Входная металлическая дверь с повышенной системой безопасности, облицована натуральным

- шпоном, с врезным замком и шарнирными болтами
- Перила на террасе из алюминия/триплекса
- Резервуар для горячей воды
- Внешние стены сделаны из железобетона и покрыты цветной штукатуркой

Услуги:

- Парковка
- Тротуарные дорожки из камня с декоративным рисунком
- Декоративные сады с лужайками, растениями, кустарниками и деревьями
- Ручеек, водяное колесо и фонтан
- Аллея, высаженная деревьями
- Закрытый бассейн с подогревом
- Открытые бассейны
- SPA
- Водные горки и бар у бассейна
- Детский бассейн
- Душ у бассейна – открытый и закрытый
- Амфитеатр под открытым небом (для показа фильмов в летний период)
- Теннисный корт
- Спортивная площадка
- Джакузи под открытым небом
- Мини-гольф
- Батут
- Закрытый тренажерный зал/фитнес клуб
- Открытый тренажерный зал
- Йога, Пилатес, Занятия танцами и др.
- Кафе
- Детская площадка
- Аркадные игры (снукер, видео игры, настольный теннис)
- Места для барбекю и пикников с беседкой
- Техническое обслуживание комплекса, услуги аренды
- Запасной генератор для мест общественного пользования
- Ворота с круглосуточной охраной

Месторасположение:

- В 10 мин. ходьбы от песчаного пляжа
- В 15 минутах езды от Восточно-Средиземноморского Университета

Инфо

Искеле расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе. Основная часть населения города – турки-киприоты, которые после 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнаки.

Искеле является административным центром одноименного района расположенного на Карпасском полуострове. Главной достопримечательностью этого турецкого поселения является его природа, в частности горы и чистое море. Береговая линия Искеле протянулась на 25 километров и все это пространство занято лучшими кипрскими пляжами усыпанными мелким песком. Пляжи Искеле отличаются отсутствием большого скопления туристов, даже в разгар сезона.

Искеле знаменит также большим количеством достопримечательностей, так в самом центре поселка высится живописная церковь постройки 15-го века носящая имя Св. Якова, также в свое время на территории поселения было сделано множество находок принадлежащих античности, в их числе статуи датируемые 6-5 веками до нашей эры, некоторые из которых сегодня хранятся в лучших музеях мира. Еще одним уникальным памятником Искеле является церковь Девы Марии, построенная в 12-м веке. Сегодня её помещения занимает уникальный в своем роде музей икон.

Окрестности Искеле также богаты всевозможными памятниками старины и природными



объектами достойными внимания. Так совсем рядом с поселком во времена правления финикийцев был построен и процветал город Карпасия, сегодня на его территории можно полюбоваться удивительной красоты мозаикой сохранившейся в стенах некогда величественной церкви Айос Триас.

Свидетельством былого величия Кипра служат три высокогорных замка расположенные на высоте в два километра, речь идет замках Кантра, Буффавенто и замке св. Иллариона, которые также можно увидеть в окрестностях Искеле.

До сегодняшнего дня сохранились руины античного города Урания, бывшего во времена расцвета эллинистической цивилизации одним из шести главенствующих на Кипре городов. На территории Урании сохранились древние гробницы, оборонительные сооружения и постройки культового назначения.

Искеле - это синоним отличного отдыха и красивейших морских закатов!

На сегодняшний день Искеле уже стал модным курортом Северного Кипра благодаря быстрому строительству апарт отелей и коттеджных городков вдоль морского побережья.

Апартаменты в Искеле пользуются высоким спросом на покупку и аренду. По всей территории активно строится развлекательная и сервисная инфраструктура, а побережье Long Beach с каждым годом обретает все новые и новые преимущества - это и фитнес зоны с детскими площадками под открытым небом, и благоустроенный пляж с зонтиками, шезлонгами и барами-ресторанами. А вскоре вдоль побережья раскинется огромный центр для занятий спортом и проведения различных мероприятий.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

В летние месяцы в Искеле проходят различные фестивали, среди которых и известный во всем мире фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya), привлекающий в Искеле большое количество посетителей.