

Большая светлая квартира в 800 м от моря в заповедной зоне в Татлысу



38,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Татлысу**
- Комнат: **2**
- ID: **2369**

Большая светлая квартира в 800 м от моря в заповедной зоне с потрясающими панорамными видами на море и горы по отличной цене!

Апартаменты расположены на первом этаже в престижном жилом комплексе в Татлысу, одном из самых популярных районов Северного Кипра. Квартира готова к заселению, есть встроенные шкафы в каждой комнате, встроенная кухонная стенка, две просторные террасы и деревянный навес для тех, кто любит завтрак на свежем воздухе и семейные вечера.

Квартира построена с использованием самых высококачественных материалов и современных технологий. Для отделки апартаментов отобраны материалы, сочетающие в себе экологичность, практичность и эффектный дизайн.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Терраса облицована керамикой
- Все окна и раздвижные двери имеют высококачественные алюминиевые рамы с двойным остеклением
- Наружные полы - не скользящая керамика
- Внутренние полы - керамические
- Встроенные шкафы в спальнях
- Встроенная мебель на кухне



- Рабочая поверхность на кухне
- Кондиционер в главной спальне
- Солнечные панели для подогрева и резервуар для воды
- Входные двери выполнены из стали и оборудованы прочными замками
- Сантехника высокого качества
- Общая система спутникового ТВ

СПЕЦИФИКАЦИИ

Комплекс построен еще в 2008 году, его 50 000 кв. м. В комплексе 200 апартаментов.

Комплекс состоит из двухэтажных квартирных блоков, расположенных на большой территории с ландшафтным дизайном, с газонами, клумбами, средиземноморскими кустарниками и деревьями, с местами отдыха и развлечений.

В каждом блоке по 4 квартиры на первом этаже и 4 квартиры на втором этаже и из каждой открывается вид на море. Здесь большой выбор квартир с одной, двумя и тремя спальнями и пентхаусы.

Имеется собственная автономная инфраструктура со многими коммунальными удобствами, такими как мини-маркет, два открытых бассейна, крытый бассейн, фитнес-центр, сауна, джакузи, ресторан и бар, мини-гольф и ландшафтные сады, парковка и многое другое.

- Вид на море и горы
- Крытый, открытый и детский бассейны
- Детская площадка, игровая комната
- Мини-маркет
- Полностью оборудованный тренажерный зал
- Джакузи и сауна
- Мини-гольф
- Ресторан и бар
- Круглосуточная охрана
- Электрические ворота
- Комплекс обслуживается управляющей компанией
- Ландшафтные сады
- Игровые комнаты
- Офисы административной и технической поддержки

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

Жилой комплекс раскинулся среди зелени на захватывающей дух возвышенности. Это мечта для тех, кто стремится к спокойному темпу жизни в пригороде с невероятными

видами на море, леса и горы.

От комплекса всего 15 минут езды до гольф-клуба и 5 минут до ближайшего пляжа, который идеально подходит для купания, рыбалки и сноркелинга в теплых прозрачных лазурных водах. Это тихое и уютное место, где лесная зона встречается с морем. Удивительно красивая береговая линия поразит уютными бухтами и современными пляжами, которые тянутся на километры вдоль кристально чистого моря.

- Гольф-клуб - 15 мин. езды
- Пляж - 5 мин. езды
- Аэропорт Эрджан - 35 мин. езды
- Аэропорт Ларнака - 55 мин. езды

Приобретайте недвижимость на Северном Кипре с DOM-INFO и получите максимально выгодную цену! С нами выгодно! С нами быстро! С нами надежно! Мы работаем для Вас 24/7!

Инфо

Все чаще покупатели хотят жить на природе, вдали от суеты мегаполисов, но при этом пользоваться современной инфраструктурой комплексов. Поэтому они выбирают Татлысу. Это место для тех, кто стремится к спокойному темпу жизни в пригороде.

Деревня Татлысу (с Турецкого языка ее название переводится как «Сладкая Вода») расположена у подножия гор Бешпармак. Деревня известна своей нетронутой красотой и может похвастаться самыми красивыми бухтами на Северном Кипре.

Береговая линия здесь изрезанная, поэтому в подавляющем большинстве все пляжи галечные и каменистые, за редким исключением (к примеру песчаный пляж Карліса, расположенный в 10-15 минутах от Татлысу).

В Татлысу цены на недвижимость значительно ниже, чем в Фамагусте или Кирении. Здесь практически отсутствуют предложения по студиям и коммерческой недвижимости, а в основном пользуются спросом квартиры 2+1, виллы и таунхаусы.

Регион застроен комплексами со всей необходимой современной инфраструктурой: бассейнами, ресторанами, тренажерными залами. Комплексы заселены в основном только в летнее время, в зимнее время сюда приезжают разве что только скандинавы.

Цены на недвижимость в Татлысу зависят от общей площади, инфраструктуры комплекса и близости к морю.

Красота деревни приводит в восторг! Из Татлысу можно увидеть восточное побережье Гирне (Кирении) и полуостров Карпас.

Татлысу привлекает покупателей низкими ценами и нетронутой природой, также деревня имеет богатую историю и является важным местом археологических раскопок Неолитического периода, здесь на пляжах были найдены кинжалы из кремня и останки античных колонн.

Эта деревня прекрасно подходит для спокойного отдыха и для тех, кто хочет насладиться единением с природой. В основном здесь покупают исключительно для сезонного отдыха, реже для постоянного проживания. Татлысу, скажем так, перевалочным пунктом между Киренией и Фамагустой. До Кирении здесь минут 30-40 и до Фамагусты также около 30-40 минут, до аэропорта Эрджан около 30 минут.