

## Квартира в комплексе в центре Кирении



147,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Кирения**
- Комнат: **2**
- ID: **2516**

Апартаменты 2+1 в самом значительном роскошном жилом комплексе, который когда-либо строился в Кирении. Данный комплекс вобрал весь безупречный архитектурный и дизайнерский международный опыт

Квартиры в данном комплексе - это ликвидная недвижимость с высоким арендным потенциалом из-за выгодного расположения в центре города и близости к Американскому университету и разнообразия услуг в самом жилом комплексе.

Жилой комплекс расположен в самом центре Кирении. На участке 15 тыс. кв. м расположен сад с ландшафтным дизайном и местами для отдыха.

Комплекс буквально утопает в зеленых садах. Данный проект, переосмысливая роскошь, делает ее доступной, он ослепляет своим блеском, как и сама Кирения, а захватывающий дух вид на море, горы и замок Св. Иллариона оставят незабываемое впечатление.

Просторные стандартные и двухуровневые квартиры с большими террасами идеально впишутся в бюджет и удовлетворят ваши лучшие мечты и любые требования.

Ближайшие пляжи - в 5 минутах езды, рядом находятся школы, детские сады, больница.

В комплексе прекрасная инфраструктура, удобства резидентов в комплексе предусмотрены до мелочей, в нем есть подземная парковка, закрытый бассейн, два открытых бассейна, детский бассейн, сауна, джакузи, массажный салон, тренажерный зал, теннисные, футбольные, баскетбольные площадки, игровые площадки для детей, продуктовый магазин: наш проект предлагает все удобства пятизвездочного отеля.

### ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ

2 спальни

2 санузла

Площадь: 95 кв. м

Кухня-гостиная: 34 кв. м

Спальня-1: 11,29 кв. м

Спальня-2: 15,53 кв. м

Ванная-1: 8,15 кв. м

Ванная-2: 7,15 кв. м

Прихожая: 3,47 кв. м

Терраса: 6,11 кв. м

#### ПЛАН ОПЛАТ

- Резервация - 1000 фунтов
  - 1 взнос - 25%
  - 50% рассрочка до получения ключей
  - 25% при получении ключей
- (сдача октябрь 2021 г.)

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

- Море - 1 км
- В центре Кирении
- Причал для яхт - 1 км

#### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Полуолимпийский бассейн
- Детский бассейн
- Бассейн с подогревом
- Сауна
- Баня
- Теннисный корт
- Футбольное поле
- Баскетбольная площадка
- Детская площадка
- Химчистка
- Спа/салон красоты
- Массажный кабинет
- Рестораны/кафе
- Супермаркет
- Просторные террасы
- Встроенная мебель, шкафы
- Сантехника
- Мраморные полы
- Терраса
- Джакузи

## Инфо

Кирения — портовый город и один из самых популярных курортов на Северном Кипре. Он расположен у подножия гор на берегу Средиземного моря, здесь очень спокойная атмосфера маленького приморского городка, даже высотных зданий нет, так как по закону запрещено строить дома выше 5 этажей.

Туристов привлекают в Кирении чистые песчаные пляжи и прозрачная вода, и приезжают сюда, в первую очередь, за ленивым пляжным отдыхом. В местных ресторанах в изобилии турецкая и греческая еда, а самая известная местная достопримечательность — Киренийский замок 1540 г. постройки, в котором сегодня расположен Музей античного корабля, где хранится судно, возрастом более 2500 лет.

Захватывающие дух виды и удачное расположение - преимущества этого города.

Будто появляясь из моря уже пару километров к югу Кирения упирается в горную цепь, которая в буквальном смысле заслоняет ее от остальной части острова. Если окна выходят на юг, там горы, на север - море.