

## Апартаменты в Искеле в комплексе по типу отеля 5 звезд



47,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **0**
- ID: **2512**

Квартира студия в комфортабельном жилом комплексе В 600 м от моря, который пользуется спросом круглый год.

Если ваше представление об идеальной жизни на Средиземном море - это завораживающие виды, песчаные пляжи и кристально чистое море, этот комплекс именно то, что вам нужно.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 52 кв. м
- Площадь балкона: 9 кв. м
- 1 спальня
- 1 ванная комната
- Оборудованная кухня
- Встроенные шкафы
- Окно с двойным стеклопакетом
- Санузел укомплектованный сантехникой

Комплекс имеет закрытую территорию, которая состоит из высотных зданий с великолепным ландшафтным дизайном и самой развитой на острове инфраструктурой.

Большой фигурный бассейн оборудован аквагорками для детей, лежаками, навесами от солнца, зоной отдыха для детей и специальной детской комнатой.

Для комфорта жителей здесь круглый год работают рестораны, магазины, детский садик, фитнес-центр, студия йоги и пилатеса, волейбольная площадка и многое другое.

Для отделки квартир используются только самые лучшие и качественные материалы. Из апартаментов открывается завораживающий вид на горы, море и инфраструктуру комплекса.

#### СПЕЦИФИКАЦИИ

Зона СПА и отдыха:

- СПА с косметикой Мертвого моря
- Сауна
- Хамам
- Джакузи
- Массажный кабинет

Оборудованный пляж:

- Волейбольная площадка
- Спортивная площадка на открытом воздухе
- Лежаки и зонтики
- Навесы
- Душ

Зона для спорта и отдыха:

- Теннисный корт
- Волейбольная площадка
- Спортивная площадка на открытом воздухе
- Мини-гольф
- Спортзал / Фитнес-центр
- Студия йоги и пилатеса
- Велосипеды (прокат)
- Большие уличные шахматы
- Игровая комната для детей

#### ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

февраль 2022 г. + 4 мес.

Инфраструктура комплекса предлагает все виды решений для комфортного отдыха и постоянного проживания.

Вам точно придется по душе роскошный ландшафтный дизайн с красивыми фигурными фонтанами, беседками, цветущими растениями, помпезными колоннами и изысканными деталями.

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Песчаный пляж - 600 м

Аэропорт «Эрджан» - 35 мин.

Аэропорт Ларнака - 50 мин.

Богаз (причал, таверны) - 5 мин.

Руины античного города Саламис - 5 мин.

Фамагуста - 10 мин.

Никосия - 40 мин.

Кирения - 50 мин.

Отель «Саламис» (казино) - 5 мин.

Отель «Артемис» (казино) - 20 мин.

Комплекс имеет уникальное расположение: близость к руинам древнего города Саламиса, рыбацкой деревушке с причалом для яхт в Боазе, крепости Отелло, что делает его удобным местом как для постоянного проживания круглый год, так и для отдыха во время отпуска.

Лонг Бич - это побережье с прекрасными песчаными пляжами, рядом с городом Искеле и недалеко от Фамагусты. Лонг Бич - это Ваши удачные инвестиции и уникальная возможность жить в одном из самых красивых районов Кипра.

\*\*\*

Прямое предложение от застройщика. Возможен онлайн-резерв объекта у застройщика без поездки на Северный Кипр, а также рассрочка платежа или получение ипотечного кредита.

Планировки, доступность и актуальную стоимость объектов запрашивайте у наших менеджеров по продажам.

## Инфо

**Искеле (Трикомо)** расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе. Основная часть населения города - Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнаки.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века - Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность - Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagia Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.

Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не угасают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.