

## Квартира в Искеле в новом комплексе по типу 5\* отеля



48,900 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **0**
- ID: **2396**

Квартира в новом комплексе с высоким арендным потенциалом! Комплекс расположен на Лонг Бич и отвечает требованиям отеля 5\*.

Идеально подходит для постоянного проживания и сдачи в аренду.

Успей выгодно вложить инвестиции!

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 38 кв. м
- 1 ванная

### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Бассейны
- Аквапарк
- Рестораны
- Бары
- Прогулочные зоны
- Спортивные площадки



- Детские игровые площадки
- Спа-центр
- Фитнесс зал

И многое другое!

#### ОКОНЧАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА

I этап - 2022 год

II этап - 2023 год

III этап - 2024 год

Потенциал роста цены на квартиры до 50% от их стоимости уже в ближайшие 2 года!

Хороший доход от аренды квартир в стабильной валюте!

#### УСЛОВИЯ ОПЛАТЫ

Первый взнос - 30%

Беспроцентная рассрочка на 3-5 лет.

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Песчаный пляж - 600 м

Аэропорт «Эрджан» - 35 мин.

Аэропорт Ларнака - 50 мин.

Богаз (причал, таверны) - 5 мин.

Руины античного города Саламис - 5 мин.

Фамагуста - 10 мин.

Никосия - 40 мин.

Кирения - 50 мин.

Отель «Саламис» (казино) - 5 мин.

Отель «Артемис» (казино) - 20 мин.

## Инфо

Искеле (Трикомо) расположен по дороге из Фамагусты на Карпас и является самым крупным поселением в регионе. Основная часть населения города - Турки-Киприоты, которые после событий 1974 года были вынуждены переселиться в Искеле из Ларнаки.

В центре города расположена Византийская Церковь 15 века - Церковь Святого Якова.

Еще одна достопримечательность - Музей икон Искеле. В 1991 году церковь Святой Девы Марии (Panagia Theotokos), датируемая 12 веком, была преобразована Департаментом Античности и Музеев в Музей Икон Искеле.



Город Искеле и просторный полуостров Карпас, известные своими нетронутыми пляжами, богатой дикой природой, античными церквями и руинами, являются идеальным местом для тех, кто ищет тишину и покой.

Известность региону принесли дикие Кипрские ослики. В последние годы между защитниками окружающей среды и властями не угасают споры относительно способов контроля их популяции.

В летние месяцы в Искеле проходят ежегодный фестиваль и фестиваль винограда Mehmetcik (Galatya). Оба фестиваля являются основными культурными событиями региона, которые привлекают в Искеле посетителей со всего острова.