

## Студия на 1 этаже в Эсентепе рядом с пристанью



49,995 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Эсентепе**
- Комнат: **0**
- ID: **2672**

Комплекс расположен в Эсентепе и состоит из 10 двухэтажных блоков, где находятся квартиры-студии двух типов:

- квартиры на первом этаже площадью 35 кв. м с террасой на улице 12,5 кв. м.
- пентхаусы на втором этаже площадью 35 кв. м с балконом 12,5 кв. м и террасой на крыше 35 кв. м.

Комплекс расположен на второй линии. Территорию украшают живописные сады, есть бассейны с зонами отдыха. Это выгодная инвестиция, а также отличное место для постоянного проживания и отдыха!

Отличительная черта - приватность, а главная изюминка - великолепный пляж в шаговой доступности!

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь - 35 кв. м
- Терраса на крыше - 35 кв. м
- Балкон 12,5 кв. м

### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Общая комната, кухня
- Высокое качество напольного покрытия
- Облицованный керамической плиткой санузел
- Бойлер
- Специальная высококачественная плитка и сантехника
- 2 террасы
- Высокое качество встроенной кухонной мебели
- Двухкамерные стеклопакеты
- Централизованное обеспечение интернет-связи
- Централизованная спутниковая система



#### МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- До Кирении - 27,5 км.
- До аэропорта Эрджан - 35,3 км.
- До аэропорта Ларнаки - 77,6 км.

#### Инфо

Эсентепе - уникальное место: только здесь сосны устилают подножия Киренийской горной цепи. В переводе с турецкого «esentere» - «ветренный холм». В поселке ощущается приятная прохлада от морского бриза.

Здесь есть абсолютно все необходимое: начальная и средняя школы, приемная врача, полицейский участок, магазины и рестораны. Если вас интересуют местные достопримечательности, посетите церковь Antiphonitis 12-го века.

Недалеко от Эсентепе расположен единственный на Северном Кипре гольф-клуб Korineum Golf & Beach Resort. Особенно ценна недвижимость, расположенная в непосредственной близости от гольф-клуба.