

Квартира с турецким титулом недалеко от университета в Фамагусте



73,900 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Фамагуста**
- Комнат: **2**
- ID: **2421**

Квартира с турецким титулом недалеко от университета в новом инвестиционном комплексе в одном из самых престижных районов в центре Фамагусты.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

Общая площадь: 91 кв. м

Жилая площадь: 75 кв. м

Количество спален 2

Отделка под ключ

Встроенная кухонная мебель

Встроенные шкафы в каждой комнате

Полностью оборудованная ванная комната, сантехника

Балкон / Терраса

Вид на море

Парковочное место

Окончание строительства: август 2020 г.

СХЕМА ОПЛАТЫ

30% первый взнос

30% декабрь 2019 г.

40% август 2020 г.

В комплексе 44 квартиры, расположенные на 8 этажах. Комплекс находится всего в 50 метрах от популярной улицы Саламин, где можно найти большое количество кафе, ресторанов, баров, магазинов, поэтому недвижимость здесь очень востребована.

РАСПОЛОЖЕНИЕ

1 км - остановка автобуса

55 - поле для гольфа

1,5 км - пляж

Университет EMU также расположен всего в 400 метрах, а в 1,5 км - песчаный пляж. Изюминка данного проекта - прекрасное озеро, расположенное сразу напротив комплекса, где десятки тысяч фламинго живут с ноября по март.

В комплексе представлены квартиры с 1 и 2 спальнями, которые имеют площадь от 90 до 94 квадратных метров, квартиры с 1 спальней - от 52 до 70 квадратных метров. Проект имеет 2 лифта, центральную систему электроснабжения и систему автопарковки.

Поспешите купить! Квартиры продаются очень быстро! Не упустите свой шанс сделать выгодную инвестицию!

Инфо

ПЕРСПЕКТИВЫ ФАМАГУСТЫ

В Фамагусте доход от аренды владелец получает на год вперед

Стратегически важное расположение (Фамагуста имеет самый большой порт всего Кипра, всего в 30 минутах езды от аэропорта Ларнака и Эркан)

Популярное туристическое направление с уникальными песчаными пляжами и природными заповедниками

Динамично растущий город с новой инфраструктурой (торговые центры, клубы пабы и рестораны)

Резкое увеличение арендной платы за счет студентов

Резкое увеличение стоимости имущества (лакомая земля для строительства).