

## Студия в Бахчели в 100 м от моря



**46,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Бахчели**
- Комнат: **1**
- ID: **2613**

Полностью меблированные студии на первой береговой линии в Бахчели с уникальной концепцией, которая направлена на оздоровление жителей комплекса. На территории расположены бассейны из природных источников. Сдача - через 18 месяцев. Находятся на первой береговой линии моря, всего в 100 м от пляжа. Из просторных террас открываются незабываемые виды на побережье.

Проект раскинется на площади 100 тыс. кв. м. На территории 12 тыс. кв. м, в окружении зелени и фруктовых садов, планируется строительство 209 единиц различной элитной недвижимости. Покупателям будет предоставлен фантастически гибкий план оплат.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 33 кв. м
- Общая комната, кухня
- Терраса 9 кв. м
- Сдается в чистовой отделке
- Напольное покрытие плитка
- Облицованный керамической плиткой и укомплектованный сантехникой санузел
- Бойлер
- Кухонная мебель
- Шкаф в прихожей
- Двухкамерные стеклопакеты
- Централизованное обеспечение интернет-связи
- Централизованная спутниковая система
- Централизованная система водоснабжения
- Инфраструктура кондиционирования воздуха
- Система водяного отопления.
- Все двери внутренние и внешние, включая замки и ручки

### ПЛАН ОПЛАТ

- 2000 фунтов - резервационный взнос
- 30% - 1 взнос

- 70% - рассрочка на 24 месяца

#### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Открытые бассейны
- Бассейн с подогревом
- Спа, хаммам, сауна и баня
- Антивозрастной и оздоровительный центры
- Тренажерный зал и зал для йоги
- Комната для отдыха и медитации
- Конференц-зал
- Мини-маркет
- Детские игровые площадки
- Ресторан
- Пляжный бар и удобства на пляже
- Ресторан A 'La Carte с великолепным видом на море
- Мультикорт
- Площадки для барбекю и зоны отдыха на открытом воздухе
- Aqua-Phonic Farm и органические сады
- Водные виды спорта: дайвинг, рыбалка.
- Прачечная
- Услуги управляющей компании

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Преимуществом комплекса является его удачное расположение. Поселок Бахчели находится в непосредственной близости от Эсентепе, в пригороде Гирне.

До 18-луночного гольф-клуба — 5 мин. езды

До Кирении — 32,1 км.

До аэропорта Эрджан — 33 км.

До аэропорта Ларнаки — 75,7 км

## Инфо

Поселок **Бахчели** расположен в непосредственной близости от Эсентепе, в пригороде Гирне. Гольф-клуб Kogineum находится всего в нескольких минутах езды, пляж — в 5 минутах, а новая пристань для яхт будет находиться в 3 минутах.

#### Основные факты о Бахчели:

- До Кирении — 32,1 км.
- До аэропорта Эрджан — 33 км.
- До аэропорта Ларнаки — 75,7 км.

Бахчели славится своими незабываемыми живописными пейзажами и привлекает туристов со всего мира большими чистыми пляжами, благоприятным мягким климатом и красивой местностью вдали от суеты и массового скопления людей. Здесь можно прекрасно отдохнуть, восстановить здоровье и набраться сил.

В Бахчели недвижимость пользуется повышенным спросом среди иностранных граждан. И это неудивительно! Ведь район имеет весьма развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детские сады и школы, имеются торговые и развлекательные комплексы.

Кроме того, в Бахчели планируется строительство яхтенного комплекса мирового класса – Surlum Marina, который по масштабам превзойдет Karpaz Gate Marina. Это будет целый комплекс с причалами для яхт, отелями 5\*, ресторанами и пабами, торговыми точками и спортивными площадками.