

## Уютные апартаменты 2+1 на берегу моря



**119,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Фамагуста**
- Комнат: **3**
- ID: **2280**

Комплекс включает бассейны, ресторан, минимаркет, СПА-центр и турецкую баню, огромную лагуну, песчаный морской пляж и пляжный бар, фитнес центр, массажный кабинет, детскую комнату, подземную парковку и многое другое. Во всех зданиях имеются лифты. Великолепное месторасположение — регион Бафра (развивающийся туристический регион, где строятся шикарные тематические отели 5 звезд (Храм Артемиды, Ноев ковчег, Вавилон, Коллизей и т.д.), рестораны, бары, спортивные площадки, дельфинариум, т.д.

### Основные факты:

- Площадь 139 м<sup>2</sup>
- Просторная гостиная
- Две спальни со встроенными шкафами
- Две ванные комнаты
- Собственная терраса на крыше с джакузи, барбекю, душем и перголой
- Кухня со встроенными шкафами

### Месторасположение:

- 20 минут езды до города Фамагуста
- 45 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 50 минут езды до г.Никосия (Лефкоша-столица)
- 70 минут езды до г.Кирения
- 15 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 55 минут езды от аэропорта Ларнака

### Спецификации:

- Солнечные батареи и электрический водонагреватель
- Двойные стеклопакеты
- Керамическая плитка на полу и в ванных комнатах
- Минимаркет
- Ландшафтный дизайн
- Большой общий бассейн

- Отдельный детский бассейн
- Бар возле бассейна
- Детская комната
- Собственный оборудованный песчаный пляж
- Детская площадка
- Фитнес — центр
- Мини — гольф
- СПА — салон
- Ресторан
- Охраняемый въезд
- Профессиональная обслуживающая компания

## Инфо

### Фамагуста (Магоса)

- До песчаного пляжа меньше 10 мин. на машине
- Рядом с магазинами и ресторанами
- 35 минут езды до аэропорта "Эрджан"
- 10 минут езды до поселка Боаз – деревня рыбаков с пристанью для яхт
- 10 минут езды до руин античного города Саламис 10 мин на машине
- 30 минут езды до г. Никосия (Лefкоша-столица)
- 60 минут езды до г. Кирения
- 10 минут езды до отеля Саламис (казино)
- 20 минут езды до отеля Артемис (казино, марина)
- 45 минут езды от аэропорта Ларнака
- 30 минут езды от Бафры
- 5 минут езды от Восточного Средиземноморского Университета

Фамагуста расположена на восточном побережье Кипра и имеет долгую и захватывающую историю.

Обязательно посетите Старый город Фамагусты и прогуляйтесь по ее небольшим и узким улочкам с многочисленными уютными кафе и ресторанами. Фамагуста известна своими достопримечательностями, и чтобы их детально осмотреть, вам понадобится целый день. Обязательно следует увидеть Венецианские городские стены, Башню Отелло и Мечеть Лала Мустафы Паши.

Фамагуста была основана в 3-ем веке до нашей эры Египтянами и играла важную роль в Королевстве Саламис. Расцвет Фамагусты пришелся на 1291 год, когда из Святой Земли на Кипр бежали христиане. С тех времен город значительно вырос и превратился в один из самых богатых городов Восточного Средиземноморья. Благодаря своей естественной глубокой гавани, город стал важным торговым центром.

На улицах Фамагусты находится целый ряд сувенирных лавок, где можно найти сувениры на любой вкус. Кроме стандартных сувениров можно найти драгоценности из меди и керамики, сделанные местными ремесленниками.

Если вы планируете задержаться в городе дольше одного дня, к вашим услугам несколько отелей, расположенный за чертой города прямо на побережье. Обязательно стоит посетить отель Kaia Artemis, который был построен по аналогии с руинами древнего города Эфес.