

## Большой дом в популярном районе 400 метров от моря, Северный Кипр, Алсанджак



**195,800 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Алсанджак**
- Комнат: **7**
- ID: **1595**

Эта вилла действительно уникальна - она состоит из двух домов в одном блоке, что даст Вам возможность сдавать один из них в аренду или использовать в качестве гостевого. Одна вилла имеет три спальни, другая - две, а на участке расположился бассейн 10 м x 5 м. Дом расположен в районе Алсанджак рядом со всеми удобствами, в том числе супермаркетами, магазинами, барами, кафе и ресторанами. Всего несколько минут Вам потребуется на дорогу до Старого города и гавани Кирении, а также в этом районе находятся одни из лучших песчаных пляжей. Всего 400 метров от моря! Не упустите возможность приобрести дом, расположенный в отличном месте, откуда Вы сможете любоваться панорамными видами на горные хребты и береговую линию. 3

#### Основные факты:

- Общая площадь 304 м<sup>2</sup>
- Общая закрытая площадь 212 м<sup>2</sup>
- Бассейн 5 м x 10 м
- 4 комнаты + 3 комнаты

#### Месторасположение:

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

#### Спецификации:

- Готова к заселению

- 3 спальни + 2 спальни
- Гостиная и кухня с выходом на большие террасы
- Керамические полы (выбор цвета)
- Роскошная оборудованная кухня
- Американские двери
- Каменная стена по периметру территории
- Помещения готовы к въезду
- Камин в гостиной
- Большие террасы
- Балюстрады из кованого железа
- Окна с двойным остеклением

## Инфо

### Алсанджак

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

Деревня Алсанджак расположена на расстоянии 9 километров к западу от Гирне (Центральной Кирении). Деревня известна своей поистине традиционной Киприотской атмосферой, восхитительными видами на горы и море, а также лучшими пляжами и ресторанами на Северном Кипре.

По дороге в Алсанджак, недалеко от пляжа Escare возвышается огромный памятник, воздвигнутый в честь Турецких войск, принявших участие в операции освобождения 1974 года.

В районе Алсанджака находятся многие популярные пляжи, рестораны и клубы Северного Кипра.

### *Пляжный Клуб Escare*

Пляж Escare идеально подойдет для любителей комфорта и развитой инфраструктуры. Пляж оборудован лежаками, кабинками для переодевания и туалетами. На территории пляжа находится ресторан и школа дайвинга. Кроме того, желающие могут покататься на «банане» и водных мотоциклах.

Пляж Escare - это преимущественно песчаный пляж. К вашим услугам также предлагается пляж с мягким травяным покрытием, где вы можете расслабиться в тени пляжных зонтов.

Вход на пляж платный. Вечером клуб Escare приглашает желающих на танцпол под открытым небом.