

## Роскошный 8-комнатный дом в одном из самых популярных районов на Северном Кипре - Алсанджак



**449,950 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Алсанджак**
- Комнат: **8**
- ID: **1544**

Этот великолепный дом площадью 500 м<sup>2</sup> находится на участке земли площадью около 2700 м<sup>2</sup> и предлагает массу пространства как внутри, так и снаружи. Вилла удобно расположена в всего в нескольких минутах ходьбы от ресторанов, баров, супермаркетов, пляжей и других удобств. Имея 5 больших спален и 4 ванные комнаты, она также располагает огромной Г-образной гостиной, полностью оборудованной роскошной кухней, столовой, кабинетом, двумя подсобными помещениями и многим другим. На территории участка расположился огромный бассейн и ландшафтные сады.

#### Основные факты:

- 8 комнат
- 4 ванные комнаты+ санузел
- Площадь участка около 2700 м<sup>2</sup>
- Площадь дома 500 м<sup>2</sup>
- Бассейн
- Титулы на имя владельцев
- НДС выплачен

#### Месторасположение:

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

#### Спецификация:

- 5 спален
- 4 спальни со встроенными шкафами и ванными комнатами
- Гардеробная комната
- Просторная Г-образная гостиная
- Полностью оборудованная роскошная кухня с гранитной столешницей и барной стойкой
- Столовая
- Читальный зал
- 2 подсобных помещения
- Мраморные полы
- Спиральная мраморная лестница с перилами из кованого железа
- Камин в гостиной
- Кондиционирование воздуха
- Открытые и крытые террасы и балконы
- Внешние светильники
- Окна с двойным остеклением

## Инфо

### Алсанджак

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

Деревня Алсанджак расположена на расстоянии 9 километров к западу от Гирне (Центральной Кирении). Деревня известна своей поистине традиционной Киприотской атмосферой, восхитительными видами на горы и море, а также лучшими пляжами и ресторанами на Северном Кипре.

По дороге в Алсанджак, недалеко от пляжа Escаре возвышается огромный памятник, воздвигнутый в честь Турецких войск, принявших участие в операции освобождения 1974 года.

В районе Алсанджака находятся многие популярные пляжи, рестораны и клубы Северного Кипра.

### **Пляжный Клуб *Escape***

Пляж Escаре идеально подойдет для любителей комфорта и развитой инфраструктуры. Пляж оборудован лежаками, кабинками для переодевания и туалетами. На территории пляжа находится ресторан и школа дайвинга. Кроме того, желающие могут покататься на «банане» и водных мотоциклах.

Пляж Escаре - это преимущественно песчаный пляж. К вашим услугам также предлагается пляж с мягким травяным покрытием, где вы можете расслабиться в тени пляжных зонтов.

Вход на пляж платный. Вечером клуб Escаре приглашает желающих на танцпол под открытым небом.