

## Полностью меблированная 7-комнатная вилла в популярном районе, Северный Кипр, Алсанджак



**360,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Алсанджак**
- Комнат: **7**
- ID: **1537**

Этот потрясающий 4-спальный дом соединяет с себе красивый дизайн, фантастическое месторасположение и превосходное качество строительства! Имея 350 м<sup>2</sup> закрытой площади, дом включает в себя спальню хозяина с ванной комнатой и гардеробной, полностью оборудованную роскошную кухню со всеми аксессуарами, две гостиные, столовую с камином, семейную ванную комнату, гостевой туалет, подсобное помещение, чердак, а на участке площадью более 4000 м<sup>2</sup> располагается частный колодец, гараж и живописные сады!

#### Основные факты:

- 7 комнат
- 2 ваннные комнаты + санузел
- Закрытая площадь 350 м<sup>2</sup>
- Площадь участка более 4000 м<sup>2</sup>
- Общая площадь 500 м<sup>2</sup>
- Титулы на имя владельцев
- НДС выплачен

#### Месторасположение:

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

#### Спецификация:

- 4 просторные спальни
- Кладовка
- Просторная гостиная
- Вторая гостиная с камином
- Большой вестибюль с широкой мраморной лестницей
- Полностью оборудованная роскошная кухня
- Столовая
- Кондиционеры x 4 шт
- Двойное остекление окон и жалюзи
- Открытые и крытые террасы + балконы
- Барбекю на террасе
- Гараж
- Живописные сады
- Колодец

## Инфо

### Алсанджак

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

Деревня Алсанджак расположена на расстоянии 9 километров к западу от Гирне (Центральной Кирении). Деревня известна своей поистине традиционной Киприотской атмосферой, восхитительными видами на горы и море, а также лучшими пляжами и ресторанами на Северном Кипре.

По дороге в Алсанджак, недалеко от пляжа Ескаре возвышается огромный памятник, воздвигнутый в честь Турецких войск, принявших участие в операции освобождения 1974 года.

В районе Алсанджака находятся многие популярные пляжи, рестораны и клубы Северного Кипра.

### *Пляжный Клуб Escape*

Пляж Ескаре идеально подойдет для любителей комфорта и развитой инфраструктуры. Пляж оборудован лежаками, кабинками для переодевания и туалетами. На территории пляжа находится ресторан и школа дайвинга. Кроме того, желающие могут покататься на «банане» и водных мотоциклах.

Пляж Ескаре - это преимущественно песчаный пляж. К вашим услугам также предлагается пляж с мягким травяным покрытием, где вы можете расслабиться в тени пляжных зонтов.

**Вход на пляж платный. Вечером клуб Escape приглашает желающих на танцпол под открытым небом.**