

## 7-комнатный дом на Северном Кипре, полностью готовый к заселению, Алсанджак



**675,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Алсанджак**
- Комнат: **7**
- ID: **1522**

Дом расположен в отличном месте в нескольких минутах ходьбы от знаменитого пляжного клуба Escape и всех удобств. Эта впечатляющая вилла может похвастаться просторной гостиной с камином, 4 спальнями (все из которых с ванными комнатами) с ванной, ТВ-залом, столовой, полностью оборудованной роскошной кухней, подсобным помещением, гостевым санузлом, газовым отоплением, кондиционерами, гаражом, крытым навесом, а также на участке площадью около 1500 м<sup>2</sup> располагается бассейн 10 м x 5 м и сад.

#### Основные факты:

- 7 комнат
- 4 ванные комнаты + гостевой санузел
- Закрытая площадь 270 м<sup>2</sup>
- Площадь участка около 1500 м<sup>2</sup>
- Бассейн 10 м x 5 м
- НДС выплачен
- Титулы на имя владельцев

#### Месторасположение:

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лефкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

#### Спецификация:

- 4 спальни с двуспальными кроватями
- Полностью меблирована
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Просторная гостиная с камином
- ТВ-зал
- Столовая
- Полностью оборудованная роскошная кухня с гранитной столешницей
- Подсобное помещение
- Гараж
- Кондиционеры
- Газовое отопление
- Мраморная лестница
- Мраморные полы в гостиной, кухне и ТВ-комнате
- Керамические полы в спальнях
- Двойное остекление окон
- Открытые и крытые террасы
- Крытый навес для автомобиля
- Каменная стена по периметру
- Ландшафтный дизайн

## Инфо

### Алсанджак

- 5 минут до ближайшего ресторана
- Рядом с английским супермаркетом
- 45 минут езды до аэропорта Эрджан
- 35 минут езды до Лefкоши (Никосия)
- 60 минут езды до Фамагусты
- 90 минут езды до аэропорта Ларнака
- Рядом с магазинами, ресторанами, школой
- 5 минут езды до моря
- 10 минут езды от Кирении

Деревня Алсанджак расположена на расстоянии 9 километров к западу от Гирне (Центральной Кирении). Деревня известна своей поистине традиционной Киприотской атмосферой, восхитительными видами на горы и море, а также лучшими пляжами и ресторанами на Северном Кипре.

По дороге в Алсанджак, недалеко от пляжа Escape возвышается огромный памятник, воздвигнутый в честь Турецких войск, принявших участие в операции освобождения 1974 года.

В районе Алсанджака находятся многие популярные пляжи, рестораны и клубы Северного Кипра.

### **Пляжный Клуб Escape**

Пляж Escape идеально подойдет для любителей комфорта и развитой инфраструктуры. Пляж оборудован лежаками, кабинками для переодевания и туалетами. На территории пляжа находится ресторан и школа дайвинга. Кроме того, желающие могут покататься на «банане» и водных мотоциклах.

Пляж Escape – это преимущественно песчаный пляж. К вашим услугам также предлагается пляж с мягким травяным покрытием, где вы можете расслабиться в тени пляжных зонтов.

Вход на пляж платный. Вечером клуб Escape приглашает желающих на танцпол под открытым небом.



CONSULTING GROUP



[www.dom-info.eu](http://www.dom-info.eu)



[info@dom-info.eu](mailto:info@dom-info.eu)



+90-533-832-8353



+7 (495) 649-6922



Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.

«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947