

## Уютные квартиры в районе Аланья, Турция



**112,000 £**

- Страна: **Турция**
- Регион: **Недвижимость в Аланьи**
- Комнат: **4**
- ID: **1933**

**Резиденция** - это место, в котором сочетаются эстетика и современный дизайн. Уникальный проект с захватывающим видом на море и горы, уносящие Вас в ваши мечты.

Комплекс расположен на территории с общей площадью в 13778 кв.м и состоит из девяти 4-этажных блоков, предлагая 150 квартир различных типов: **студии**, **квартиры** с 1, 2 или 3 спальнями и двухэтажные **пентхаусы** с 2, 3 или 4 спальнями.

### Основные факты:

- 4 комнаты
- вид: море
- Метраж: 143 кв.м.

### Месторасположение:

- Несколько минут ходьбы до Средиземного моря
- 10 минут езды до крупных торговых центров
- Расстояние до города 6 км

### Спецификации:

- Двойные стеклопакеты
- Высококачественная мраморная плитка на полу и в ванной комнате
- Кондиционеры во всех комнатах
- Встроенные шкафы в спальнях
- Центральная спутниковая система и интернет
- Охранная система
- Закрытая территория

- Парковка
- Бассейн
- Сауна
- Тренажерный фитнес центр
- Ландшафтный дизайн
- Детская развлекательная площадка
- Встроенная кухня - цвет на выбор
- Встроенные шкафы - цвет на выбор
- Потолочные плинтусы во всех комнатах
- Штукатурка и покраска внутренних стен и потолков
- Балконные двери и окна из ПВХ, двойные стеклопакеты
- Уличное освещение

## Инфо

### АЛАНИЯ

Алания - красивый курортный город в 130 км к востоку от Анталии. Он был основан греками во 2 веке до нашей эры. В древности Алания называлась Коракесион и была знаменитой морской гаванью. Истоки города - очень древние: основанный в IV веке до н.э., в римскую эпоху он стал прибежищем для контрабандистов и пиратов. Символом города является крепость, построенная в XIII веке. Если вы на нее поднимитесь, то откроется прекрасная панорама города.

#### Климат

Алания славится своим субтропическим климатом и прекрасными песчаными пляжами. Именно на золотых пляжах Алании купалась прекрасная царица Клеопатра. Здесь всегда очень теплое море, а не стихающий свежий бриз делает летнее тепло более мягким. Среднесуточная температура воздуха летом +30°C, зимой +17°C.

Начало сезона - в июне  $t$  воздуха = 27°,  $t$  воды = 23°

Самый жаркий месяц - август  $t$  воздуха = 31°,  $t$  воды = 27°

Конец сезона - в октябре  $t$  воздуха = 25°,  $t$  воды = 24°

#### Пляжи

Пляжи в самой Алании - неширокие песчано-галечные. Западнее от Алании (в пос. Конаклы, Окуджалар, Авсалар) расположены пляжи с плотным желтым песком. Вход в море пологий - идеальные условия для туристов с детьми.

#### Спорт

Рафт Клуб

Водные виды спорта

#### Экскурсии и развлечения

Одним из самых прекрасных образцов древней архитектуры города, главной достопримечательностью Алании, являются стены византийской крепости, протяженностью 8 км. На возведение крепостных стен потребовалось более 12 лет. Пиратское прошлое Алании оставило свои следы в многочисленных гротах, разбросанных вдоль всего побережья. Добраться до них можно только с моря. В Алании вам предложат прокатиться на яхте по пещерам, где жили пираты.

#### Детям

Есть свой Луна-парк и аквапарк с 23 горками.

#### Рекомендации



Экономичный отдых, совмещенный с экскурсионной программой и шопингом. Пляжи идеально подходят для для отдыха с детьми.