

## Специальное предложение в Алании, Турция



**65,000 £**

- Страна: **Турция**
- Регион: **Недвижимость в Алании**
- Комнат: **2**
- ID: **1925**

Добро пожаловать в другой мир! Большинство апартаментов обладают панорамным видом на море и горы, другим преимуществом комплекса является уникальная архитектура и современный дизайн. Проект с развитой инфраструктурой, Вам даже не придется выходить из дома! Спешите!

**Типы апартаментов:**

- Студия (11 шт.) от 43 кв.м - 42 000 £
- 1+1 квартиры (61 шт.) от 68 кв.м - 60 500 £
- 2+1 бунгало (10 шт.)
- 2+1 квартиры (134 шт.) от 104 кв.м. - 76 500 £
- 3+1 квартиры (8 шт.) от 138 кв.м. - 119 000 £
- 4+1 квартиры (10 шт.) от 165 кв.м. - 155 000 £

**Основные факты:**

- 2 комнаты
- 1 ванная
- Метраж 80 кв.м.

**Месторасположение:**

- Расстояние до моря 1800 м.
- 10 минут езды до крупных торговых центров
- Расстояние до города 1500 м.

**Спецификации:**

- Большой бассейн
- Крытый бассейн с подогревом
- Лифты
- Мини-гольф
- Теннисные корты

- Турецкая баня
- СПА
- Сауна
- Аквапарк
- Фитнесс-центр
- Прогулочные дорожки
- Открытый кинотеатр
- Ресторан на крыше
- Медицинские услуги
- Беседка для барбекю
- Прокат автомобилей
- Караоке-бар
- Центральная спутниковая система
- Двойные стеклопакеты
- Бронированная дверь
- Встроенное освещение в жилых комнатах
- Высококачественная керамическая плитка на полу и в ванной комнате
- Лифт
- Кондиционеры во всех комнатах
- Встроенные шкафы в спальнях
- Центральный генератор
- Центральная спутниковая система и интернет
- Охранная система
- Закрытая территория
- Парковка
- Бассейн
- Ландшафтный дизайн
- Подъездная дорога
- Встроенная кухня - цвет на выбор
- Встроенные шкафы - цвет на выбор
- Потолочные плинтусы во всех комнатах
- Штукатурка и покраска внутренних стен и потолков
- Керамическая плитка
- Уличное освещение

## Инфо

### АЛАНИЯ

Алания - красивый курортный город в 130 км к востоку от Анталии. Он был основан греками во 2 веке до нашей эры. В древности Алания называлась Коракесион и была знаменитой морской гаванью. Истоки города - очень древние: основанный в IV веке до н.э., в римскую эпоху он стал прибежищем для контрабандистов и пиратов. Символом города является крепость, построенная в XIII веке. Если вы на нее поднимитесь, то откроется прекрасная панорама города.

### Климат

Алания славится своим субтропическим климатом и прекрасными песчаными пляжами. Именно на золотых пляжах Алании купалась прекрасная царица Клеопатра. Здесь всегда очень теплое море, а не стихающий свежий бриз делает летнее тепло более мягким. Среднесуточная температура воздуха летом +30°C, зимой +17°C.

Начало сезона - в июне  $t$  воздуха = 27°,  $t$  воды = 23°

Самый жаркий месяц - август  $t$  воздуха = 31°,  $t$  воды = 27°

Конец сезона - в октябре  $t$  воздуха = 25°,  $t$  воды = 24°

### Пляжи



Пляжи в самой Алании - неширокие песчано-галечные. Западнее от Алании (в пос. Конаклы, Окуджалар, Авсалар) расположены пляжи с плотным желтым песком. Вход в море пологий - идеальные условия для туристов с детьми.

### **Спорт**

Рафт Клуб

Водные виды спорта

### **Экскурсии и развлечения**

Одним из самых прекрасных образцов древней архитектуры города, главной достопримечательностью Алании, являются стены византийской крепости, протяженностью 8 км. На возведение крепостных стен потребовалось более 12 лет. Пиратское прошлое Алании оставило свои следы в многочисленных гротах, разбросанных вдоль всего побережья. Добраться до них можно только с моря. В Алании вам предложат прокатиться на яхте по пещерам, где жили пираты.

### **Детям**

Есть свой Луна-парк и аквапарк с 23 горками.

### **Рекомендации**

Экономичный отдых, совмещенный с экскурсионной программой и шоппингом. Пляжи идеально подходят для для отдыха с детьми.