

Вилла 2+1 в Каршияке



98,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Каршияка**
- Комнат: **2**
- ID: **2508**

Вилла 2+1 в строящемся комплексе в тихом пригороде Кирении – Каршияке в 2 минутах от песчаного пляжа.

У дома свой отдельный сад и выделенное парковочное место.

Гостиная и спальня с выходом на террасы с великолепным видом на море и горы.

Прекрасный вариант для жизни и отдыха.

В комплексе представлены виллы 2+1, 3+1 и 4+1.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 140 кв. м
- Терраса: 45 кв. м
- 2 этажа
- 2 спальни
- 1 гостиная
- 3 санузла

1 этаж

гостиная: 15 кв. м



Санузел: 4,35 кв. м

Кухня: 18,13 кв. м

Терраса на улице: 8.82 кв. м

Гараж: 18,30 кв. м

2 этаж

Спальня-1: 9,28 кв. м

Санузел в спальне-1: 3,2 кв. м

Спальня-2: 17,82 кв. м

Санузел в спальне-2: 3,75 кв. м

Холл: 5,17 кв. м

Терраса: 25,9 кв. м

- Кухня
- Гардеробная
- Камин
- Барбекю

ПЛАН ОПЛАТ

Гибкие планы оплат:

► 5% скидка - при единовременной оплате всей суммы

► 35% - первый взнос

35% - по завершению строительства

30% - беспроцентная рассрочка на 1 год

► 35% - первый взнос

50% - банковский кредит на 10-15 лет под 7- 10%

СПЕЦИФИКАЦИИ

- Место для парковки
- Солнечные батареи
- Центральное кондиционирование
- Бассейн
- Детская игровая площадка
- Участок земли 2 сотки
- Сад



- Крытый гараж

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

До моря - 2 мин. ходьбы

До центра Кирении - 15-20 мин. езды.

Инфо

Деревня Каршияка расположена на западе от Кирении у подножия гор Бешпармак. Из деревни открывается прекрасный вид на самую высокую гору в горной цепи.

На расстоянии трех-пяти километров от побережья ландшафт деревни плоский, после чего Каракум резко поднимается в горы. Кристально чистые воды Средиземного моря и уединенные бухты не могут не вызывать восторг. Всего в 5 минутах езды от деревни находится красивая просторная бухта, где, вполне возможно, вы будете единственными посетителями.

Даже на сегодняшний день, большинство земель в этом районе остаются относительно нетронутыми. Кажется, что жизнь в Кипрской деревне застыла во времени. Вы не найдете здесь больших отелей, баз отдыха, крупных ресторанов, баров и развлекательных заведений. Многие считают, что Каршияка находится «слишком далеко» от Гирне (Кирении), хотя на самом деле до города можно добраться всего за 20-30 минут.

Каршияку часто называют спящей деревней, которой нечего предложить туристам, кроме кафе, магазина и мечети. Однако не стоит забывать о необыкновенной красоте местности и восхитительных видах Каршияки, ради которых стоит оглянуться вокруг.