

Вилла 3+1 в Дипкарпазе



250,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Дипкарпаз**
- Комнат: **3**
- ID: **2685**

Роскошные виллы, расположенные в лучшей гавани Северного Кипра Karpaz Gate Marina в Ени Еренкей. Это один из самых популярных туристических районов Северного Кипра и фантастическое место для тех, кто любит красивую природу и ведет роскошный образ жизни. Роскошные виллы, расположенные в лучшей гавани Северного Кипра Karpaz Gate Marina в Ени Еренкей. Это один из самых популярных туристических районов Северного Кипра и фантастическое место для тех, кто любит красивую природу и ведет роскошный образ жизни.

Общая площадь проекта - 14,8 тыс. кв. м. Это уникальный комплекс, состоящий из 12 блоков и 24 домов с 9,5 тыс. кв. м озелененной площади.

Домики расположатся на трех ярусах. На самом верхнем ярусе - 10 вилл, на втором - 8 вилл, и на самом нижнем - 6 вилл. Море - в 200 м от комплекса.

Участок с виллой зонирован и имеет свой собственный бассейн площадью 25 кв. м и частную террасу, откуда можно наблюдать закаты, любясь завораживающими видами на море и марину, которые видны с каждого дома.

Каждая вилла имеет 3 спальни и ванную комнату на площади 200 кв. м, включая балконы и террасу на крыше. Кухня и гостиная открытого плана, а также выход к частному бассейну и частному саду с патио. Две спальни имеют фантастический вид на море, а третья - на горы с зеленью круглый год.

Завершение строительства - июнь 2022 г.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь - 200 кв. м.
- Частный бассейн - 25 кв. м
- Терраса на крыше - 50 кв. м

СПЕЦИФИКАЦИИ

- Кухня-гостиная
- 3 спальни
- Балкон
- Терраса на крыше
- Облицованные керамической плиткой и укомплектованные сантехникой 2 санузла
- Бойлер
- Кухонные гарнитуры • Встроенные шкафы
- Частный бассейн
- Частный сад
- Кондиционер в каждой комнате
- Электрические точки
- Стеклопакеты из алюминия или ПВХ
- Керамический пол
- Централизованное обеспечение интернет связи
- Централизованная спутниковая система
- Центральный генератор
- Паркоместо
- Барбекю

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- До Кирении - 90 км.
- До аэропорта Эрджан - 75 км.
- До аэропорта Ларнаки - 100 км.
- До аэропорта Фамагусты - 50 км.
- До Национального парка - 30 км.

Инфо

Полуостров Карпас - самая отдаленная точка Северного Кипра. Это захватывающие дух уединенные пляжи с золотыми песками и прозрачной водой, которые тянутся на несколько миль, а зелень сочетается с бирюзой Средиземноморья, это свободно разгуливающие ослики (символ Кипра), и конечно же, это памятники старины, сохранившиеся на полуострове до наших дней.

Дипкарпас - основное поселение на полуострове, довольно-таки современная деревушка со всей необходимой для жизни инфраструктурой. Ее называют воротами в заповедник Карпас.

Основные факты о Дипкарпазе:

Население - 5 300 человек, среди них и крупнейшая на Северном Кипре община греко-киприотов (около 250 чел.)

До Кирении - 120 км.

До аэропорта Эрджан - 138 км.

До аэропорта Ларнака - 147 км.

Основное занятие населения - сельское хозяйство: выращивают инжир, гранаты, лимоны, апельсины, табак. Неплохо развита и инфраструктура: есть кафе, бары, маркеты и небольшие отели. До наших дней сохранились построенные в период Королевства Кипр церкви святого Синесия, служившая резиденцией епископу, и церковь Троицы. Неподалёку находятся остатки базилики Айдос-Филон, построенной в V веке в городе Афродизион.