

## Студия в Искеле



**36,900 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **0**
- ID: **2638**

Готовая полностью меблированная студия в комфортабельном жилом комплексе в 600 м от моря, который пользуется спросом круглый год. Оснащена всей бытовой техникой. Налоги уплачены.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 46 кв. м
- Балкон: 8 кв. м
- 1 комната
- 1 ванная комната
- Оборудованная кухня
- Полностью меблированная
- Окно с двойным стеклопакетом
- Санузел укомплектованный сантехникой

### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Бассейны
- Озелененная территория с ландшафтным дизайном
- Два фитнес-центра
- Салон красоты
- Баскетбольная площадка
- Волейбольная площадка
- Теннисный корт
- Рестораны
- Кафе
- Бар у бассейна
- Центр досуга
- Детские игровые площадки
- Игровая комната с услугами аниматоров
- Детское кафе
- Пешеходные и велосипедные дорожки
- Супермаркет

- Химчистка
- Сувенирный магазин
- Парковочные места
- Обслуживание комплекса
- 24-часовая охрана

#### □ МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- Песчаный пляж - 600 м
- Аэропорт Эрджан - 65 км
- Аэропорт Ларнака - 90 км
- Фамагуста - 10 км

## Инфо

**Искеле** - синоним отличного отдыха и красивейших морских закатов! Киприоты сами в шутку называют город будущим Майами и в этом есть своя доля правды. Еще 10 лет назад здесь не было ничего, кроме небольшого поселка. А сейчас это новый современный район, который активно застраивается комплексами курортного типа.

#### Основные факты об Искеле:

- Население — 21 978 человек.
- До Фамагусты — 24,5 км.
- До аэропорта Эрджан — 64,9 км.
- До аэропорта Ларнаки — 89,5 км.

Береговая линия Искеле протянулась на 25 км. Здесь расположено побережье Long Beach с одними из самых красивых пляжей острова. Пологий вход в море, золотистый песок, развитая сервисная и развлекательная инфраструктура - что еще необходимо для полноценного отдыха и жизни?!

Окрестности города знамениты большим количеством достопримечательностей. Здесь находится античный город Саламис, который когда-то был самым большим среди всех эллинских городов. Здесь находились гимназиум, римские бани, мраморный бассейн, античные колонны и скульптуры, древний амфитеатр с отличной акустикой, который вмещал до 1500 зрителей и отлично сохранился до наших дней.

Между Энгоми и Саламисом находится монастырь св. Варнавы. Это одно из мест христианского паломничества на острове Кипр. Сейчас это недействующий религиозный объект, но здесь открыт музей, в котором можно познакомиться с коллекцией икон и другими древними артефактами.

Сегодня Искеле стал модным курортом Северного Кипра благодаря быстрому строительству жилых комплексов вдоль морского побережья. Побережье Long Beach с каждым годом обретает новые преимущества: это и фитнес зоны с детскими площадками под открытым небом, и благоустроенный пляж с зонтиками, шезлонгами, барами и ресторанами. Апартаменты в Искеле пользуются высоким спросом на покупку и аренду.