

## Пентхаус 1+1 в комплексе у самого моря в Гюзельюрте



**100,100 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Гюзельюрт**
- Комнат: **1**
- ID: **2667**

Данный комплекс – круглогодичный действующий курорт с развитой инфраструктурой размещен на западном берегу Кипра в заливе Морфу. Здесь самые красивые закаты и рассветы на Северном Кипре. Вокруг поля и море, а в 1 км расположилась деревушка Газиверен, и это плюс – здесь живут лишь уважаемые владельцы недвижимости и туристы.

Комплекс имеет турецкий титул и уже активно функционирует. Первые три очереди полностью построены, а сейчас готовы к заселению два новых блока апартментов 4 очереди.

Комплекс находится на западном побережье Кипра, эта область недавно получила специальный статус охраняемого туризма правительством Северного Кипра.

Богатая инфраструктура комплекса предлагает все для комфортного проживания и отдыха: все виды бассейнов открытые, закрытые и детский, беговые дорожки и прокат велосипедов, мини-гольф, игровые площадки, ресторан известной сети Joia и многое другое.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь от 92 кв. м

### СПЕЦИФИКАЦИИ

- 1 гостиная
- 1 спальня
- Терраса
- Холл
- 2 ванные комнаты
- Душевая кабина
- Раковина в ванной
- Унитаз
- Все сантехника в комплекте – трубопроводы / краны/ водяные насосы и т.д.
- Канализация
- Оборудованная кухня

- Рабочая поверхность на кухне
- Раковина на кухне из нержавеющей стали
- Межкомнатные двери
- Керамическая настенная плитка
- Встроенный шкаф в спальне с учетом размеров в плане
- Двухкамерные окна
- Инфраструктура кондиционирования
- Водонагревательная система
- Все двери внутренние и внешние, включая замки и ручки.
- Климат и гидроизоляция кровли
- Электрические точки
- Телефонная точка
- Ламинат
- Керамическая плитка на полу без скольжения
- Все внутренние стены должны быть окрашены

#### МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- 50 км до аэропорта Эрджан
- 35 км до Никосии
- 50 км до Тродоса

## Инфо

**Гюзельюрт** - популярное романтическое место на острове. Поселок утопает в зелени цитрусовых садов, которые тянутся на десятки километров. Это удивительно! Когда цитрусовые цветут, их аромат не сравнится с лучшими французскими духами. Поэтому, когда говорят: «Северный Кипр - это рай», стоит добавить слово «цитрусовый».

Гюзельюрт - это столица фестивалей. Здесь проходит ежегодный Фестиваль апельсинов. Именно сюда съезжаются туристы со всего мира, чтобы принять участие в костюмированном параде.

Оставаясь тихим и спокойным районом, Гюзельюрт может предложить занимательную программу для отдыха. Подземный город, многочисленные пещеры, заповедники, песчаные пляжи с лечебным вулканическим песком - настоящие жемчужины для туристов, которые оставляют незабываемые впечатления. Только здесь такое возможно: утром - море, вечером - лыжи! Гюзельюрт находится в 40 мин езды от границы с Южным Кипром и горнолыжным курортом Тродос. Эта область получила специальный статус охраняемого туризма.

Гюзельюрт старинный город, где много достопримечательностей. Самая популярная среди них - храм Святого Мамаса, куда тянутся паломники, чтобы прикоснуться к целительным мощам святого, которые хранятся в саркофаге.

В Гюзельюрте самые красивые закаты на острове, поэтому сюда съезжаются пары, чтобы провести незабываемый медовый месяц, а также приобрести домик у моря и любоваться необыкновенными рассветами и закатами прямо из окон своего жилья.