Апартаменты в Боазе в комплексе по типу отеля 5* в 50 м от собственного песчаного пляжа

50,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Боаз**
- Комнат: **1**
- ID: **2384**

Апартаменты в Боазе в комплексе по типу отеля 5* в 50 м от собственного песчаного пляжа

Проект расположен на побережье на участке 102 тыс. кв. м и имеет зеленую зону площадью 65 тыс. кв. м.

Здесь продумано все до мелочей, включая открытый взрослый и детский бассейны, игровую площадку, фитнес-центр, автостоянку, охрану и многое другое.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

• Общая площадь: 29,65 кв. м

• Жилая площадь: 23,75 кв. м

• Ванная: 3,90 кв. м

• Балкон: 2 кв. м

• Шкаф-купе

• Паркет

• Кухонный гарнитур

• Керамическая плитка

DOM INFO
Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.
«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947

ПЛАН ОПЛАТ

1000 фунтов – депозит

30% – при подписании контракта

40% – до завершения строительства

30% – после завершения строительства, беспроцентная рассрочка на 24 месяца на остаток суммы

На территории комплекса – 420 объектов, это квартиры-студии, квартиры 1+1 лофт, квартиры 2+1, а также виллы 2+1 и 3+1.

СДАЧА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

1 этап – май 2020 г.

РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА

Комплекс расположен в поселке Боаз.

Уникальное расположение позволит Вам с легкостью добраться до центра города и насладиться активной городской жизнью. Данный проект станет для Вас выгодной инвестицией в Ваше будущее!

СПЕЦИФИКАЦИИ КОМПЛЕКСА

• Ландшафтный дизайн

• Открытая парковка

• Датчики дыма

• Центральный генератор

• Детская игровая площадка

• Аква парк

• Общий бассейн

• СПА-центр

• Детский бассейн

• Тренажерный зал

• Ресторан

• Бар на пляже

• Оборудованный пляж

• Гардероб при входе

• Система давления воды

• Видеонаблюдение

DOM INFO
Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.
«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947

Приобретая недвижимость в комплексе, Вы выбираете безопасную и комфортную жизнь в окружении природы!

Инфо

Живописная деревушка Боаз расположена на берегу моря в нескольких километрах к северу от Искеле и около 25 километров от Фамагусты иизвестна своей гаванью, вдоль которой тянутся многочисленные рыбные рестораны. Они находятся у морского залива, куда приплывают туристические корабли.

В Боазе Вы найдете 5 ресторанов, специализирующихся как на местной киприотской, так и на традиционной европейской кухнях. Также в Боазе есть множество баров, супермаркетов и всего необходимого для комфортного проживания.

В Боазе находятся несколько хороших песчаных пляжей и два большихотеля в регионе.Боаз – прекрасное место для жизни, в силу своей чистоты, вдоль восточного побережья привыкли располагаться черепахи Каретта Каретта, где они откладывают свое потомство.

Боаз и Бафра – единственные регионы на Северном Кипре, где можно строить высотные жилые дома до 20 этажей. Несколько строительных компаний уже начали строительство высоток в этом регионе.

Всего в километре на восток от ресторанов началось строительство самого крупного базара на Северном Кипре, который расположится на 10 гектарах земли и будет включать массу самых современных развлечений, магазинов, ресторанов и кафе. Проект был назван Старый Базар (The Old Bazar), т.к. он будет построен в духе старинного восточного базара.Этот проект стоимостью в несколько миллионов должен привлечь большую долю туристов в регион.

Единственное, чего не хватает этому месту – это зеленых гор. Боаз в Фамагусте имеет в основном равнинную местность и из-за этого там редко когда можно встретить дом с видом на море.

Всего в 7 км от поселка Боаз находится туристический центр Бафра с его известным пятизвездочным отелем КаяАртемис.

В Боазе цены на недвижимость немного ниже, чем в Фамагусте. В Боазе предоставлено разнообразное жилье. Это и современные высотные комплексы, и комплексы вилл, и пентхаусы. Здесь в основном пользуются спросом апартаменты 2+1, виллы и пентхаусы.

Регион застроен комплексами со всей необходимой современной инфраструктурой: бассейнами, ресторанами, тренажерными залами.

Цены на недвижимость в Боазе начинаются от 40 тысяч фунтов и зависят от общей площади, инфраструктуры комплекса и близости к морю.

Благодаря своему удобному расположению, недалеко от Фамагусты, Боаз очень интенсивно застраивается и привлекает покупателей покупателей недвижимости.

Самой популярной недвижимость в Боазе считаются виллы, расположенные в комплексах с охраняемой территорией.

Будущее региона:

• В регионе планируется строительство университета на месте недостроенного отеля. Сейчас университет в процессе получения лицензий. Если все сложится удачно, то уже через пару лет здесь откроется университет, что благоприятно скажется на развитии поселка и привлечет сюда студентов, что в свою очередь подтянет инфраструктуру.

• Также в регионе планируется строительство новой пристани для яхт, которая будет находиться недалеко от проекта Цезарь Пляж.

• Кроме того, сейчас идет речь о том, чтобы переместить порт из Фамагусты в район Боаза, так как в нынешнему порту недостаточно места и ему необходимо расширяться. Это пока только

DOM INFO
Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.
«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947

разговоры, но тем не менее, такие задумки есть.

• Строительство новой трассы из Боаза в Бафру, что также свидетельствует о том, что у государства есть свои планы на развитие данного региона.

• Благоустройство пляжа напротив магазина Лемар. Муниципалитет Боаза принял решение о благоустройстве пляжа. В планах сделать пляж, который будет аналогом пляжу Лонг Бич в Искеле.

DOM INFO
Copyright © 2005–2011 ДОМ-ИНФО - зарубежная недвижимость Северного Кипра и Турции из надежных источников.
«DOM-INFO LTD». 145 - 157 St John St, EC1V 4PY, London, United Kingdom. reg. №06922947