

## Апартаменты в 50 м от моря в Бахчели в комплексе класса люкс с развитой инфраструктурой



95,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Бахчели**
- Комнат: **2**
- ID: **2371**

Апартаменты в 50 м от моря в Бахчели в комплексе класса люкс с развитой инфраструктурой. Комплекс класса люкс расположен в Бахчели и состоит из зданий, размещенных полукругом на первой береговой линии. Из окон каждой квартиры открывается панорамный вид на море. В комплексе представлен 51 вариант элитной недвижимости. Каждое здание состоит из двух дуплексов с собственным садом и одного пентхауса. На первом этаже квартиры расположена просторная кухня-гостиная открытой планировки с кухонной зоной и выходом на большую террасу-сад (площадью 35 кв. м). Просторная спальня имеет встроенные шкафы и выход на террасу. На первом этаже расположена гостевая ванная комната. На втором этаже находится главная спальня с собственной ванной комнатой. Также есть встроенные шкафы. В спальне есть стеклянная прозрачная стена, что позволяет видеть гостиную с ее огромными эркерами. Оба санузла полностью укомплектованы сантехникой, пол керамический (не скользит), стены выложены плиткой.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Закрытая площадь - 95 кв. м
- Площадь террасы - 35 кв. м
- 2 спальни
- 2 ванные комнаты
- 2 просторные террасы
- Собственный сад
- Гранитный пол
- Оборудованная кухня
- Встроенные шкафы во всех спальнях
- Окна с двойным остеклением
- Главная входная дверь - ручная отделка

#### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Повышенная тепловая эффективность
- Экологически чистые материалы
- Солнечная система отопления
- Климатическая и гидроизоляционная кровля
- Ландшафтный дизайн
- Каскадные бассейны
- Общий бассейн
- Детский бассейн
- Ресторан и бар
- Тренажерный зал
- SPA, сауна, хамам
- Автостоянка

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Пляж - 5 мин. ходьбы

Гольф клуба Kogineum - 10 мин. езды

Эсентепе - 10 мин. езды

Новая пристань для яхт - 3 мин. езды

## Инфо

Деревня Бахчели расположена в непосредственной близости от Эсентепе, всего в нескольких минутах езды от гольф клуба Kogineum, в 5 минутах от пляжа и 3 минутах от новой пристани для яхт.

Строительство новой пристани - замечательная новость для ТРСК. На территории пристани планируется построить спортивный клуб, отель, магазины, бары, рестораны и ремонтные мастерские для яхт.

Бахчели, славящийся своими незабываемыми живописными пейзажами, расположен в пригороде Гирне. Район привлекает туристов со всего мира большими чистыми пляжами, благоприятным мягким климатом и красивой местностью вдали от суеты и массового скопления людей. Здесь можно прекрасно отдохнуть, восстановить здоровье и набраться сил на целый год вперед.

В Бахчели недвижимость пользуется повышенным спросом среди иностранных граждан. И это неудивительно, ведь район имеет весьма развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся детские сады и школы, имеются торговые и развлекательные комплексы.