

## Апартаменты на Лонг Бич. Рассрочка - 60 месяцев



**42,000 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **0**
- ID: **2619**

Апартаменты всего в 300 м от моря я в комфортабельном жилом комплексе на Лонг Бич, который пользуется спросом круглый год. Сдача блока - декабрь 2022 г.

Рассрочка - 60 месяцев!

Гарантированная аренда на 3 года при полной оплате до получения ключей!

Также есть возможность получения кредита на 7 лет под 6% годовых.

Рассрочка на готовые апартаменты в комплексе - 24 месяца.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 42 кв. м
- Площадь балкона: 15,3 кв. м
- 1 спальня
- 1 ванная комната
- Вид на бассейн
- Окно с двойным стеклопакетом

Комплекс имеет закрытую территорию, которая состоит из высотных зданий с великолепным ландшафтным дизайном и самой развитой на острове инфраструктурой.

Большой фигурный бассейн оборудован аквагорками для детей, лежаками, навесами от солнца, зоной отдыха для детей и специальной детской комнатой.

Для комфорта жителей здесь круглый год работают рестораны, магазины, детский садик, фитнес-центр, студия йоги и пилатеса, волейбольная площадка и многое другое.

Для отделки квартир используются только самые лучшие и качественные материалы. Из апартаментов открывается завораживающий вид на горы, море и инфраструктуру комплекса.

#### СПЕЦИФИКАЦИИ

Зона СПА и отдыха:

- СПА с косметикой Мертвого моря
- Сауна
- Хамам
- Джакузи
- Массажный кабинет

Оборудованный пляж:

- Волейбольная площадка
- Спортивная площадка на открытом воздухе
- Лежаки и зонтики
- Навесы
- Душ

Зона для спорта и отдыха:

- Теннисный корт
- Волейбольная площадка
- Спортивная площадка на открытом воздухе
- Мини-гольф
- Спортзал / Фитнес-центр
- Студия йоги и пилатеса
- Велосипеды (прокат)
- Большие уличные шахматы
- Игровая комната для детей

Инфраструктура комплекса предлагает все виды решений для комфортного отдыха и постоянного проживания.

Вам точно придется по душе роскошный ландшафтный дизайн с красивыми фигурными фонтанами, беседками, цветущими растениями, помпезными колоннами и изысканными деталями.

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ

Песчаный пляж – 600 м

Аэропорт «Эрджан» – 35 мин.

Аэропорт Ларнака – 50 мин.

Богаз (причал, таверны) - 5 мин.

Руины античного города Саламис - 5 мин.

Фамагуста - 10 мин.

Никосия - 40 мин.

Кирения - 50 мин.

Отель «Саламис» (казино) - 5 мин.

Отель «Артемис» (казино) - 20 мин.

Комплекс имеет уникальное расположение: близость к руинам древнего города Саламиса, рыбацкой деревушке с причалом для яхт в Боазе, крепости Отелло, что делает его удобным местом как для постоянного проживания круглый год, так и для отдыха во время отпуска.

Лонг Бич - это побережье с прекрасными песчаными пляжами, рядом с городом Искеле и недалеко от Фамагусты. Лонг Бич - это Ваши удачные инвестиции и уникальная возможность жить в одном из самых красивых районов Кипра.

## Инфо

**Искеле** - синоним отличного отдыха и красивейших морских закатов! Киприоты сами в шутку называют город будущим Майами и в этом есть своя доля правды. Еще 10 лет назад здесь не было ничего, кроме небольшого поселка. А сейчас это новый современный район, который активно застраивается комплексами курортного типа.

### Основные факты об Искеле:

- Население — 21 978 человек.
- До Фамагусты — 24,5 км.
- До аэропорта Эрджан — 64,9 км.
- До аэропорта Ларнаки — 89,5 км.

Береговая линия Искеле протянулась на 25 км. Здесь расположено побережье Long Beach с одними из самых красивых пляжей острова. Пологий вход в море, золотистый песок, развитая сервисная и развлекательная инфраструктура - что еще необходимо для полноценного отдыха и жизни?!

Окрестности города знамениты большим количеством достопримечательностей. Здесь находится античный город Саламис, который когда-то был самым большим среди всех эллинских городов. Здесь находились гимназиум, римские бани, мраморный бассейн, античные колонны и скульптуры, древний амфитеатр с отличной акустикой, который вмещал до 1500 зрителей и отлично сохранился до наших дней.

Между Энгоми и Саламисом находится монастырь св. Варнавы. Это одно из мест христианского паломничества на острове Кипр. Сейчас это недействующий религиозный объект, но здесь открыт музей, в котором можно познакомиться с коллекцией икон и другими древними артефактами.

Сегодня Искеле стал модным курортом Северного Кипра благодаря быстрому строительству жилых комплексов вдоль морского побережья. Побережье Long Beach с каждым годом обретает новые преимущества: это и фитнес зоны с детскими площадками под открытым небом, и благоустроенный пляж с зонтиками, шезлонгами, барами и ресторанами. Апартаменты в Искеле пользуются высоким спросом на покупку и аренду.