

## Апартаменты в Эсентепе в прибрежном проекте с выходом на собственный пляж



✓ *Ипотека/рассрочка*

**54,900 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Эсентепе**
- Комнат: **0**
- ID: **2386**

Роскошные апартаменты в Эсентепе в прибрежном проекте с выходом на собственный пляж. В комплексе расположены: органический сад, амфитеатр, рыбный и мясной ресторан, бассейн с соленой водой, большой общий бассейн, пляжный бар, тренажерный зал и многое другое.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Общая площадь: 40 кв. м
- Терраса: 8 кв. м
- Собственный пляж
- Кухня с серебряной посудой
- Кондиционер
- 1 спальня
- 1 ванная
- Дополнительная частная терраса на крыше с плиткой, барбекю, раковиной и душем

### ПЛАН ОПЛАТ

#### Гибкий план оплат

35% - до получения ключей

35% - в течение 12 месяцев после получения ключей

Остаток - в течение 36 месяцев в кредит с 5% годовых

Плата за обслуживание: 125 GBP / месяц

Плата за непредвиденные расходы: 250 GBP / год

В центре комплекса будет большой Infinity бассейн. Также будет пляж, ресторан, бар, бассейн с соленой водой, амфитеатр для проведения мероприятий, теннисный корт, водные виды спорта, органический сад, тренажерный зал.

#### СДАЧА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Ноябрь 2021 года

#### СПЕЦИФИКАЦИИ КОМПЛЕКСА

- Высококачественные строительные материалы
- Общий бассейн с видом на море
- Бассейн с соленой водой с видом на море
- Поле для гольфа и супермаркет
- Благоустроенный коммунальный ботанический сад
- Доступ к морю, ресторан и пляжный бар
- Центральная система охлаждения и отопления во всех комнатах
- Центральная автоматическая резервная генераторная система
- Станция очистки сточных вод
- Ландшафтный ботанический сад

#### РАСПОЛОЖЕНИЕ КОМПЛЕКСА

- 100 м до собственного пляжа
- 1 км до поля для гольфа

## Инфо

Если ваше представление об идеальном отдыхе на Средиземном море - это завораживающие виды, песчаные пляжи и кристально чистое море, Эсентепе это именно то, что вам нужно.

Обязательно задержитесь здесь на некоторое время, искупайтесь в море, насладитесь солнцем и непременно отведайте недорогие блюда Киприотской кухни в одном из деревенских ресторанов. Если после хорошего обеда вам захочется немного размяться, совершите прогулку в лес, который находится прямо за деревней. Эсентепе – уникальное место, только здесь сосны устилают подножия Киренийской горной цепи.

Удобное расположение деревни Эсентепе позволяет продолжить путешествие дальше на восток, на полуостров Карпас, где даже сегодня можно ощутить на себе все прелести деревенской жизни.

Эсентепе - живописная Средиземноморская деревня, которая за последние несколько лет приобрела небывалую известность благодаря количеству людей, которые посетив ее один раз, решили здесь задержаться.

В переводе с Турецкого слово Esentepe означает «ветренный холм». В деревне ощущается приятная прохлада, которую приносит бриз. Для Эсентепе это огромный плюс, поскольку ближе к лету жара на Кипре усиливается и бриз – это единственное спасение от изнуряющей жары.

В деревне есть абсолютно все необходимое: начальная и средняя школы, приемная врача, полицейский участок, магазины и рестораны. Вполне вероятно, что побывав в Эсентепе один раз, вам не захочется уезжать.

Подъезжая к деревне по дороге серпантинном, остановитесь на минуту и оглянитесь назад. Перед вами откроется незабываемый вид, которым жители Эсентепе имеют удовольствие любоваться каждый день - кристально чистое Средиземное море и чудесные песчаные пляжи.

Если вас интересуют местные достопримечательности, чуть дальше на восток находится церковь Антифонитоса (Antiphonitis), датируется 12 веком. Церковь известна своей уникальной формой и архитектурным стилем, а также фресками, которыми разрисованы ее колонны, стены и купол.

Одним словом, если вы устали от шума и суеты большого города и чувствуете, что вам необходимо расслабиться, самое время посетить деревню Эсентепе, которая считается своего рода воротами на Карпас.