

## Студия в Искеле недалеко от Лонг Бич



**42,999 £**

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Искеле**
- Комнат: **0**
- ID: **2631**

Новый жилой комплекс на 90 акрах земли, расположенный в 1,2 км от Лонг Бич.

Состоит из 1122 объектов недвижимости с 10 различными типами блоков.

Предлагаются на выбор:

- апартаменты-студии
- апартаменты 1+1 и 2+1
- студии-пентхаусы
- пентхаусы 1+1,
- пентхаусы 2+1 и 3+1
- таунхаусы 2+1 и 3+1
- коммерческие помещения.

Строительство запланировано в 3 фазы.

Сдача I фазы - июль 2021 г., II фазы - июль 2022 г. III фазы - декабрь 2022 г.

### ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь студии 42 кв. м

### СПЕЦИФИКАЦИИ

- Кухня-гостиная
- Полностью оборудованная ванная комната
- Солнечные панели и электрический водонагреватель
- Двойные стеклопакеты
- Керамическая плитка на полу и в ванной
- Специальная высококачественная плитка и сантехника
- Балкон
- Бойлер
- Высокое качество встроенной кухонной мебели
- Централизованное обеспечение интернет-связи

## МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- Расположение проекта: недалеко от Лонг Бич - 1,2 км
- Развитая инфраструктура проекта
- Возможность пользоваться инфраструктурой соседних комплексов
- Панорамная недвижимость с видом на море

## Инфо

**Искеле** - синоним отличного отдыха и красивейших морских закатов! Киприоты сами в шутку называют город будущим Майами и в этом есть своя доля правды. Еще 10 лет назад здесь не было ничего, кроме небольшого поселка. А сейчас это новый современный район, который активно застраивается комплексами курортного типа.

### Основные факты об Искеле:

- Население — 21 978 человек.
- До Фамагусты — 24,5 км.
- До аэропорта Эрджан — 64,9 км.
- До аэропорта Ларнаки — 89,5 км.

Береговая линия Искеле протянулась на 25 км. Здесь расположено побережье Long Beach с одними из самых красивых пляжей острова. Пологий вход в море, золотистый песок, развитая сервисная и развлекательная инфраструктура - что еще необходимо для полноценного отдыха и жизни?!

Окрестности города знамениты большим количеством достопримечательностей. Здесь находится античный город Саламис, который когда-то был самым большим среди всех эллинских городов. Здесь находились гимназиум, римские бани, мраморный бассейн, античные колонны и скульптуры, древний амфитеатр с отличной акустикой, который вмещал до 1500 зрителей и отлично сохранился до наших дней.

Между Энгоми и Саламисом находится монастырь св. Варнавы. Это одно из мест христианского паломничества на острове Кипр. Сейчас это недействующий религиозный объект, но здесь открыт музей, в котором можно познакомиться с коллекцией икон и другими древними артефактами.

Сегодня Искеле стал модным курортом Северного Кипра благодаря быстрому строительству жилых комплексов вдоль морского побережья. Побережье Long Beach с каждым годом обретает новые преимущества: это и фитнес зоны с детскими площадками под открытым небом, и благоустроенный пляж с зонтиками, шезлонгами, барами и ресторанами. Апартаменты в Искеле пользуются высоким спросом на покупку и аренду.