

Апартаменты 2+1 в Лапте в 100 м от моря



100,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Лапта**
- Комнат: **2**
- ID: **2649**

По территории тянутся прогулочные дорожки, по которым удобно катить коляску или бегать по утрам.

На крыше комплекса - терраса для отдыха и смотровая площадка.

Отличный инвестиционный проект, высокое качество апартаментов в сочетании с удобным расположением (100 м до моря и всего 300 м от главной дороги). Рядом с комплексом строится гостиница и казино.

Объект состоит из нескольких 3-этажных корпусов. Здесь представлены:

- одноуровневые апартаменты 1+1
- одноуровневые апартаменты 2+1
- двухуровневые апартаменты 2+1

Площадь апартаментов - 56-111 кв. м.

Завершение строительства - февраль 2022 год. Здание спроектировано волной и повернуто к берегу так, что из каждой квартиры будет вид на море и на горы.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь - 69 кв. м
- Терраса - 21 кв. м

СПЕЦИФИКАЦИИ

- Кухня-гостиная
- 2 спальни
- Облицованный керамической плиткой и укомплектованный сантехникой санузел
- Все сантехнические работы, включая трубы, краны, насосы и проч.
- Бойлер
- Встроенная кухня - цвет на выбор
- Встроенные шкафы - цвет на выбор

- Штукатурка и покраска внутренних стен и потолков
- Терраса
- Электрические точки
- Двухкамерные стеклопакеты
- Обеспечение интернет связи
- Централизованная спутниковая система
- Входная дверь с кодовым замком
- Солнечные панели и электрический водонагреватель
- Паркоместо

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- Пляж - 100 м
- Пешеходная дорожка - 40 м
- Магазин - 600 м
- Общественный транспорт - 300 м
- Кирения - 16,5 км.
- Британский колледж NECAT - 10 мин. на авто
- Американский университет GAU - 12 мин. на авто
- Фитнес-центр - 5 мин. пешком
- Порт - 5 мин. пешком

Инфо

Лапта считается одним из самых популярных мест на Северном Кипре. Небольшой городок расположен в живописном месте на склонах гор, всего в 10 км от центра Гирне (Кирении). Лапта разделена на две части: новый город с ресторанами и отелями на берегу моря, и старый, который когда-то назывался «городом сокровищ».

Основные факты о Лапте:

Население - 7 839 человек.

До Кирении - 16,5 км.

До аэропорта Эрджан - 56,5 км.

До аэропорта Ларнаки - 90,7 км.

Сегодня Лапта является одним из крупнейших районов Северного Кипра, имеет одно из самых красивых побережий и развивается как важный туристический регион на Северном Кипре.

Почти 22 000 туристов приезжают в регион каждый год. Город популярен своими пляжами, отелями, ночной жизнью, ресторанами. Лапта - город контрастов. Здесь можно встретить новые особняки вперемешку с историческими постройками.

Сегодня Лапта - крупный туристический центр. Близость к Кирении дает возможность пользоваться инфраструктурой крупного города, а небольшая удаленность от него позволяет забыть о шуме и суете.

Город известен своими чистыми комфортабельными пляжами. Особой популярностью пользуется Sunset Beach Club, предлагающий живую музыку, пейнтбол, детскую игровую комнату, водные виды спорта и плавательный бассейн.

Рынок недвижимости Лапты в последние годы стремительно растет. Для инвесторов возводятся комфортабельные дома со всеми удобствами.