

Апартаменты 1+1 в Лапте в 100 м от моря



60,000 £

- Страна: **Северный Кипр**
- Регион: **Лапта**
- Комнат: **1**
- ID: **2648**

Курортный комплекс в Лапте, где горы встречаются с морем. Расположен на первой линии, в месте, где горы подходят к морю максимально близко. Это место для тех, кто ценит качество и комфорт. Самые лучшие материалы, улучшенная планировка, идеальное месторасположение для отдыха, в дизайне продумано все до мелочей.

По территории тянутся прогулочные дорожки, по которым удобно катить коляску или бегать по утрам. На крыше комплекса – терраса для отдыха и смотровая площадка.

Отличный инвестиционный проект, высокое качество апартаментов в сочетании с удобным расположением (100 м до моря и всего 300 м от главной дороги). Рядом с комплексом строится гостиница и казино.

Объект состоит из нескольких 3-этажных корпусов. Здесь представлены:

- одноуровневые апартаменты 1+1
- одноуровневые апартаменты 2+1
- двухуровневые апартаменты 2+1

Площадь апартаментов – 56-111 кв. м.

Завершение строительства – февраль 2022 год. Здание спроектировано волной и повернуто к берегу так, что из каждой квартиры будет вид на море и на горы.

ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ

- Площадь – 56 кв. м
- Терраса – 9,8 кв. м

СПЕЦИФИКАЦИИ

- Кухня-гостиная
- 1 спальня
- Облицованный керамической плиткой и укомплектованный сантехникой санузел

- Все сантехнические работы, включая трубы, краны, насосы и проч.
- Бойлер
- Встроенная кухня – цвет на выбор
- Встроенные шкафы – цвет на выбор
- Штукатурка и покраска внутренних стен и потолков
- Балкон
- Электрические точки
- Двухкамерные стеклопакеты
- Обеспечение интернет связи
- Централизованная спутниковая система
- Входная дверь с кодовым замком
- Солнечные панели и электрический водонагреватель
- Паркоместо

МЕСТОРАСПОЛОЖЕНИЕ

- Пляж – 100 м
- Пешеходная дорожка – 40 м
- Магазин – 600 м
- Общественный транспорт – 300 м
- Кирения – 16,5 км.
- Британский колледж NECAT – 10 мин. на авто
- Американский университет GAU – 12 мин. на авто
- Фитнес-центр – 5 мин. пешком
- Порт – 5 мин. пешком

Инфо

Лапта считается одним из самых популярных мест на Северном Кипре. Небольшой городок расположен в живописном месте на склонах гор, всего в 10 км от центра Гирне (Кирении). Лапта разделена на две части: новый город с ресторанами и отелями на берегу моря, и старый, который когда-то назывался «городом сокровищ».

Основные факты о Лапте:

Население – 7 839 человек.

До Кирении – 16,5 км.

До аэропорта Эрджан – 56,5 км.

До аэропорта Ларнаки – 90,7 км.

Сегодня Лапта является одним из крупнейших районов Северного Кипра, имеет одно из самых красивых побережий и развивается как важный туристический регион на Северном Кипре.

Почти 22 000 туристов приезжают в регион каждый год. Город популярен своими пляжами, отелями, ночной жизнью, ресторанами. Лапта – город контрастов. Здесь можно встретить новые особняки вперемешку с историческими постройками.

Сегодня Лапта – крупный туристический центр. Близость к Кирении дает возможность пользоваться инфраструктурой крупного города, а небольшая удаленность от него позволяет забыть о шуме и суете.

Город известен своими чистыми комфортабельными пляжами. Особой популярностью пользуется Sunset Beach Club, предлагающий живую музыку, пейнтбол, детскую игровую комнату, водные виды спорта и плавательный бассейн.

Рынок недвижимости Лапты в последние годы стремительно растет. Для инвесторов возводятся комфортабельные дома со всеми удобствами.